

物件名

朝日プラザ山鼻南

[407号室]

経済的な都市ガス給湯・都市ガスストーブ物件！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,790 (税込)
万円

交通

札幌市電
「中央図書館前」 駅歩 14分

間取り

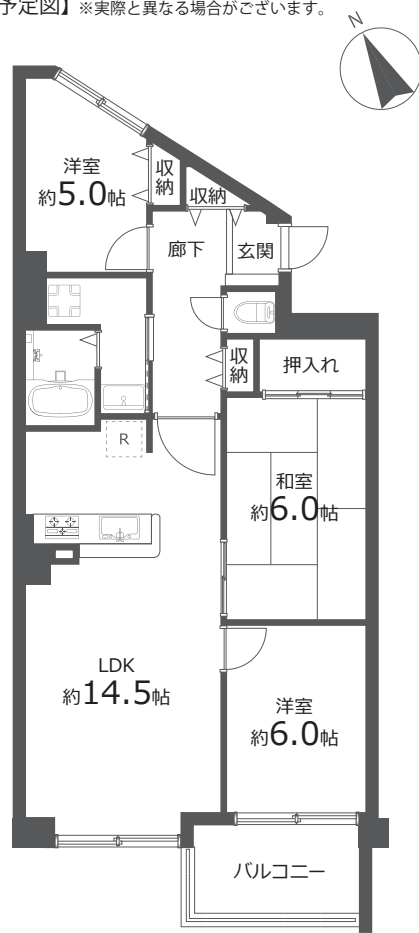
3LDK 69.69㎡

(バルコニー面積 5.9㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区南 28 条西 12 丁目 3-27
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 6 階建 4 階部分
- 総戸数 78 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1990 年 11 月 (平成 2 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 5,800 円
- 修繕積立金 月額 12,800 円
- 町内会費 月額 150 円
- 駐車場 月額 8,500・13,000 円
(空無 R6.6.9 現在)
- 駐輪場 登録料 200 円
(空有 R6.6.9 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



リフォーム内容

2024年4月3日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替
センサーライト設置
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※基本対象 給湯器・システムキッチン
※対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

