

物件名

シャルム北4条

[509号室]

販売価格

2,899 (税込) 万円

間取り

3LDK 76.08㎡

(バルコニー面積 8.44㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区北4条東2丁目7-1
- 構造/階数 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根 11階建5階部分
- 総戸数 106戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1982年12月(昭和57年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 7,241円
- 修繕積立金 月額 11,557円
- トランクルーム使用料 1,000円(1段)
- 駐車場 月額 8,000~13,000円 (空無 R6.1.15 現在)
- 駐輪場 年額 1,500円 (空無 R6.1.15 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・夜間オートロック
- ペット飼育 可
- 備考 2024年6月より修繕積立金改定 (改定前) 9,631円⇒(改定後) 11,557円

中央中学校まで180m! 札幌駅まで600mと都心部へのアクセス良好!

ペット飼育可



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

リフォーム内容詳細は
担当までお問い合わせ下さい。

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



おすすめポイント



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。