

物件名

西野パークハウス

[309号室]

販売価格

1,399 (税込) 万円

間取り

3LDK 66.00㎡

(バルコニー面積 8.51㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市西区西野 4条 1丁目 1-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建 3階部分
- 総戸数 80戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年 2月 (昭和 58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 MWS マンションマネージメントサービス(株)
- 管理費 月額 7,560円
- 修繕積立金 月額 11,330円
- 駐車場 月額 6,600円 (近隣駐車場確保済)
- 駐輪場 月額 8,000円 (敷地内: 空無)
- 駐輪場 シール代 500円
- (空有 R5.9.27 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

自然と都会の狭間で、素敵な生活を♪



ペット飼育可

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2023年 11月 30日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
電気温水器新規交換
クロス張替
センサーライト設置
シーリングライト取付
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

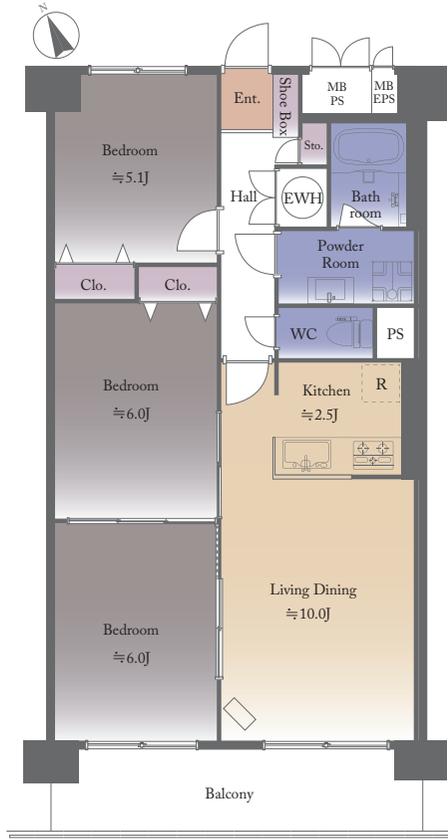
住宅設備に関する不安を
トータルサポート! (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
 修理費用を保証する特別プラン

※対象 給湯器・システムキッチン
 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
 サポート

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】



おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- バス停近く
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- コンビニ近隣
- 管理体制良好
- モニター付インターフォン
- 陽当り良好
- 通風良好

購入後
 も安心
**アフター
 サービス
 保証付**

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。