

物件名

真駒内コート A 棟

[606 号室]

販売価格

1,099 (税込) 万円

交通

地下鉄南北線
「真駒内」 徒歩 23 分
地下鉄南北線
「真駒内」 駅バス 3 分
じょうてつバス「真駒内花園」バス停歩 4 分
専有面積 (壁芯)

間取り

3LDK 64.98㎡

(バルコニー面積 15.61 ㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市南区真駒内柏丘 10 丁目 2-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建 6 階部分
- 総戸数 200 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1982 年 6 月 (昭和 57 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本管財住宅管理株式会社
- 管理費 月額 6,500 円
- 修繕積立金 月額 10,224 円
- 組合費 月額 300 円
- 排水管清掃費 月額 300 円
- 駐車場 月額 7,500 円 (空有 R5.10.27 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R5.10.27 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

眺望良好！近くに公園もあり、静かで環境の良いマンションです！

ペット飼育可



【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 11 月 6 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替、畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 クロス張替
ガス給湯器交換
内窓プラスサッシ新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

※本
対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

