

物件名

スカイハイツ麻生 第参考棟 [103号室]

販売価格

1,890 (税込)
万円

間取り

3LDK 71.04㎡
(バルコニー面積 7.13 m)

交通

JR 札沼線
「新琴似」 駅歩 1 分
地下鉄南北線
「麻生」 駅歩 7 分

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 札幌市北区新琴似 9 条 2 丁目 1-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 9 階建 1 階部分
- 総戸数 395 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1982 年 11 月 (昭和 57 年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 9,240 円
- 修繕積立金 月額 8,600 円
- 町内会費 月額 200 円
- 駐車場 月額 6,000 円
(空有 R6.2.5 現在)
- 駐輪場 シール代 100 円 (1 年毎に更新)
(空有 R6.2.5 現在)
- バイク置場 年額 1,000 円
(空有 R6.2.5 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可
- 備考 自転車置場とバイク置場はフリースペースの為
駐車できない場合あり

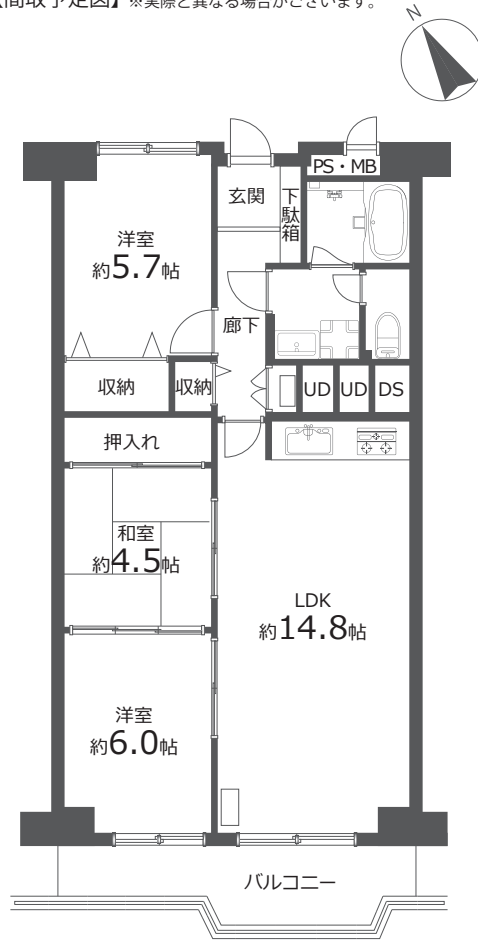


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

JR 新琴似駅徒歩 1 分！近隣にスーパー等の生活 利便施設複数あり！

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 3 月 22 日 完了

- ◆ キッチン キッチン水栓交換、ガスコンロ部品交換
食器洗浄機新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス水栓新規交換
- ◆ 洗面台 洗面台水栓交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替、畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 クロス張替
ガス給湯器交換
内窓プラスサッシ新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

