

物件名

ファミリー元町

[203号室]

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

地下鉄東豊線 「元町」 駅歩 9 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 74.26㎡

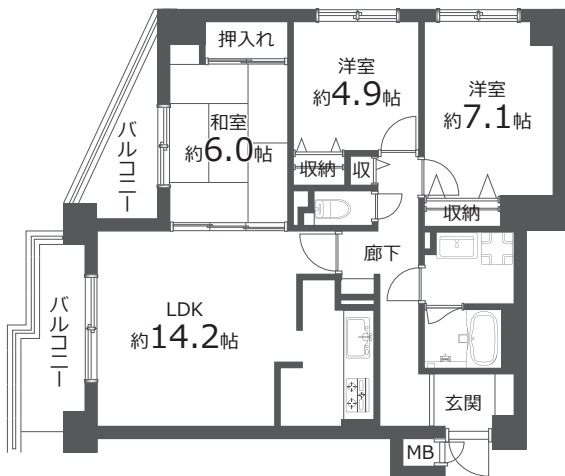
(バルコニー面積 10.04 m)

物件概要

- 所在地 札幌市東区北 21 条東 15 丁目 1-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 8 階建 2 階部分
- 総戸数 24 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994 年 1 月 (平成 6 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 14,100 円
- 修繕積立金 月額 15,590 円
- 町内会費 月額 400 円
- 駐車場 月額 10,000 円 (空有 R5.11.30 現在)
- 駐輪場 無し
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

小中学校まで徒歩 6 分！ 子育て世代にも安心の立地です！

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・眺望】



【内装】



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 駅近
- 駅までフラット
- 環境良好
- コンビニ近隣
- 管理体制良好
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 陽当り良好
- 収納豊富

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 9 月 25 日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF 貼替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替、シーリングライト取付、カーテンレール交換、ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※本
対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map