

物件名

リーベスト月寒中央Ⅱ

[204号室]

販売価格

2,590 (税込) 万円

間取り

3LDK 78.9㎡

(バルコニー面積 9.99㎡)

交通

地下鉄東豊線
「月寒中央」 徒歩 12分
地下鉄東西線
「南郷7丁目」 徒歩 14分

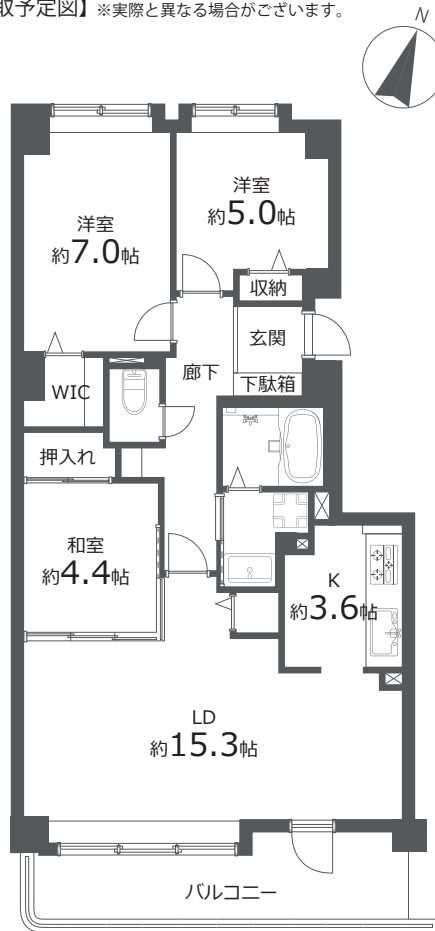
専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 札幌市豊平区月寒東3条6丁目1-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付 10階建2階部分
- 総戸数 35戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1999年3月(平成11年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 8,200円
- 修繕積立金 月額 22,900円
- 町内会費 月額 250円
- 駐車場 月額 8,500円 (棟内駐車場確保済)
- 駐輪場 月額 50円 (屋外)
- 月額 100円 (屋内)
- (空有 R5.12.12 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

低層棟 2階！ リビング窓が大きくて、陽当たり良好です♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】

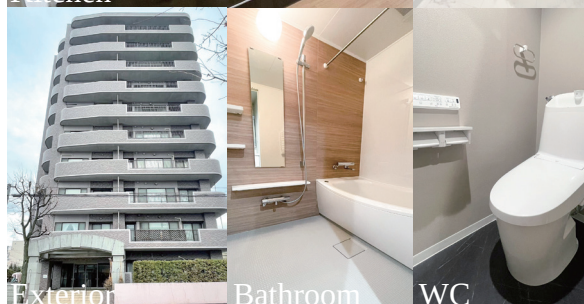


Living



Kitchen

Powder Room



Exterior

Bathroom

WC

おすすめポイント

- 新耐震基準
- 複数沿線利用可
- 環境良好
- 管理体制良好
- オートロック
- モニター付インターフォン
- オール電化
- 陽当たり良好
- 眺望良好
- トランクルーム

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年2月26日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替
シーリングライト取付
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

※本
対象

給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。