

物件名

パラティエノ伊祖

【607号室】

販売価格

3,099 (税込) 万円

交通

琉球バス
『伊祖4丁目』
バス徒歩 6分

間取り

3DK

67.31 m²

(バルコニー面積 9.62 m²)

物件概要

- 所在地 沖縄県浦添市伊祖 5丁目 11-8
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 7階部分
- 総戸数 43戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 1995年10月(平成7年)
- 管理形態 一部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社ナイスマネジメント
- 管理費 月額 10,200円
- 修繕積立金 月額 15,000円
- 駐車場 月額 1台無償
- 近隣駐車場 月額 7,700円
- 駐輪場 月額 1,000円(空有)
- バイク置き場 月額 1,000円(空有)
(空確認日 2024.9.17 現在)
- 現況 空室
- 引渡 要相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(犬・猫(但し、1住戸につき原則1匹まで飼育できるものとする。))

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

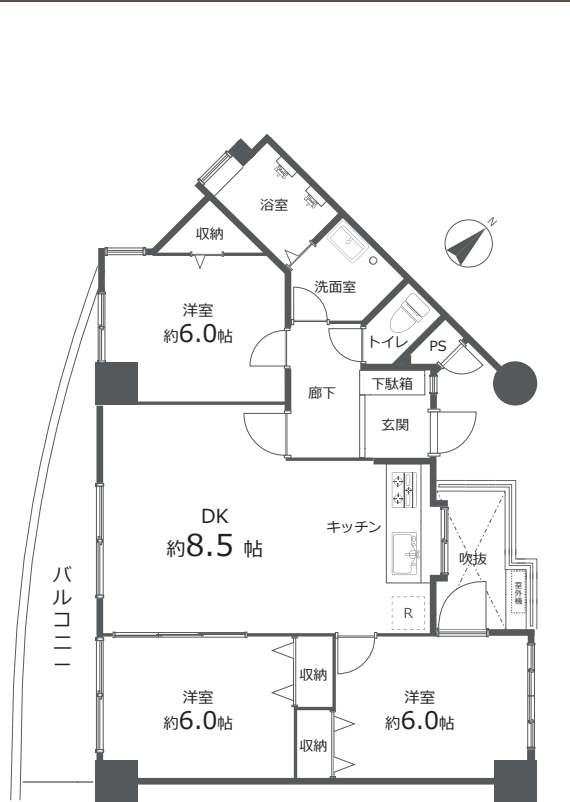
住宅ローン控除適合物件



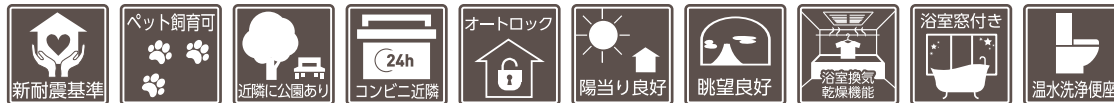
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可！設備一新3DKリフォーム物件！
 R330へアクセス良好♪浦添大公園徒歩圏内！
 敷地内駐車場無料！平置き近隣駐車場も確保！



おすすめポイント



マンション外観



マンションエントランス



眺望



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年1月末日完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。