

浦添大平の地に佇むホテルライクな上級レジデンス！  
 駐車場 2 区画利用可能！花火鑑賞特等席・最上階住戸！  
 ～堅牢な構造・防犯性充実・安全で快適な日常を提供～

**FURVAL**  
 ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
 ホームネットの  
 価値ある生活

リフォーム内容

2025年2月完了

◆ハウスクリーニング他

住宅設備に関する不安を  
 トータルサポート！  
 万が一の故障に備えて最長10年間の  
 修理費用を保証する特別プラン  
 基本 給湯器・システムキッチン  
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
**あんしん**  
 サポート

(有料会員制)

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
 その部位ごとに一定期間を保証する  
 「アフターサービス保証制度」を  
 ご提供しております。

物件名

アレイール浦添  
 リヴィスタ [1504号室]

販売価格

4,399 (税込) 万円

交通

琉球バス  
 「陽明高校前」  
 バス徒歩 7 分

間取り

3LDK 64.00 m<sup>2</sup>  
 (バルコニー面積 14.58 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 沖縄県浦添市大平 2-16-8
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 15 階建 15 階部分
- 総戸数 70 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 2019 年 5 月 (令和 1 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 ハウズイング合人社沖繩株式会社
- 管理費 月額 5,600 円
- 修繕積立金 月額 4,500 円
- 駐車場 月額 6,000 円 ~ 12,000 円 (空無)  
 (駐車場は 2 区画確保時の下限金額から  
 上限金額です。)
- 駐輪場 月額 200 円 (空無)
- バイク置き場 月額 500 ~ 1,000 円 (空無)  
 (空確認日 2024.11.22 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2025 年 01 月末
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス  
 可 (犬猫 (体長 50cm 以下 体重 10Kg 以下  
 \*盲導犬等を除く))

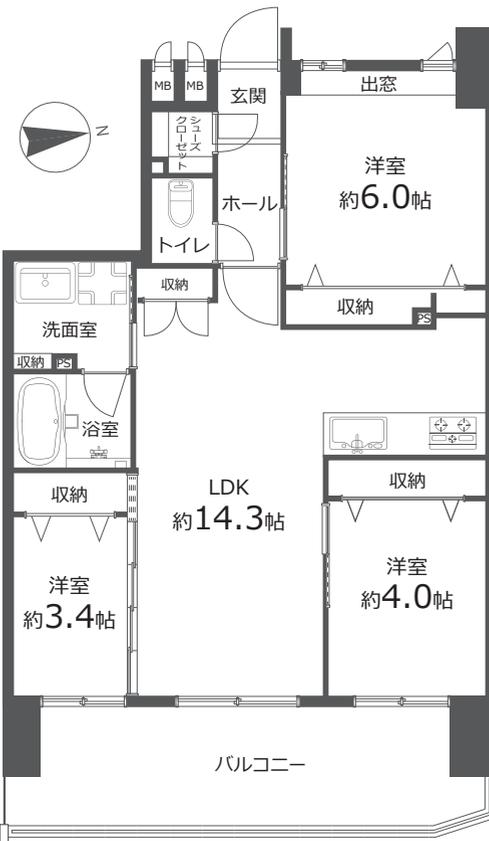
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



おすすめポイント

ペット飼育可 管理体制良好 防犯カメラ モニター付インターフォン 宅配BOX 最上階 陽当り良好 浴室換気乾燥機能 ウォークインクローゼット 屋外水栓

