

物件名

# ラフィーネ繁多川F棟 [207号室]

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

那覇バス  
『繁多川』バス停歩 4分

間取り

3LDK 78.27 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 10.13 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 沖縄県那覇市繁多川4-16-7
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造3階建2階部分
- 総戸数 16戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 築年月 1990年1月(平成2年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額5,000円
- 修繕積立金 月額4,000円
- 駐車場 1台無償
- 近隣駐車場 月額9,000円(縦列区画確保済み)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2025年01月下旬
- 本体設備 エレベータなし
- ペット飼育 相談

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

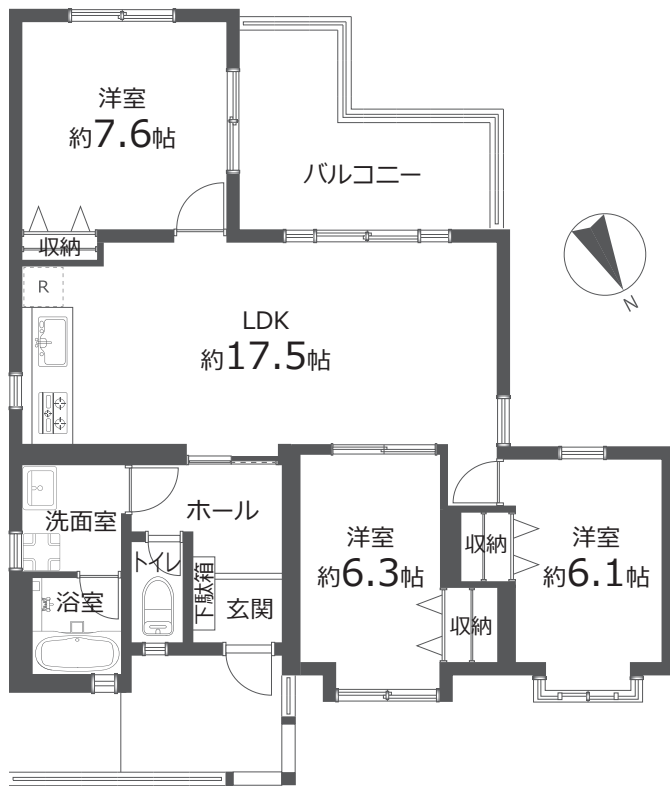
住宅ローン控除適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

駐車場3区画確保済み！3LDKリフォーム物件！  
スーパー・コンビニも徒歩圏内のため便利な好立地！  
こども園、小中学校も近くにあり、子育て環境も◎



おすすめポイント



マンション外観



マンション共用部



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年12月下旬完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

※基本対象：給湯器・システムキッチン  
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。