

物件名

# コーポラス志真志 1

【203号室】

販売価格

2,990 (税込) 万円

交通

那覇バス

『第一南上原』

バス徒歩 8 分

間取り

3LDK

84.10 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 32.37 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 沖縄県宜野湾市志真志 2-11-20
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 7階建 2階部分 24戸
- 総戸数 24戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991年4月(平成3年)
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額 11,500円
- 修繕積立金 月額 1,150円
- その他費用 月額 1,500円(ゴミ集積代)
- 駐車場 月額 1,000円(空あり)  
(2台目以降は1台月額 2,000円)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2025年01月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育制限:現在なし)

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

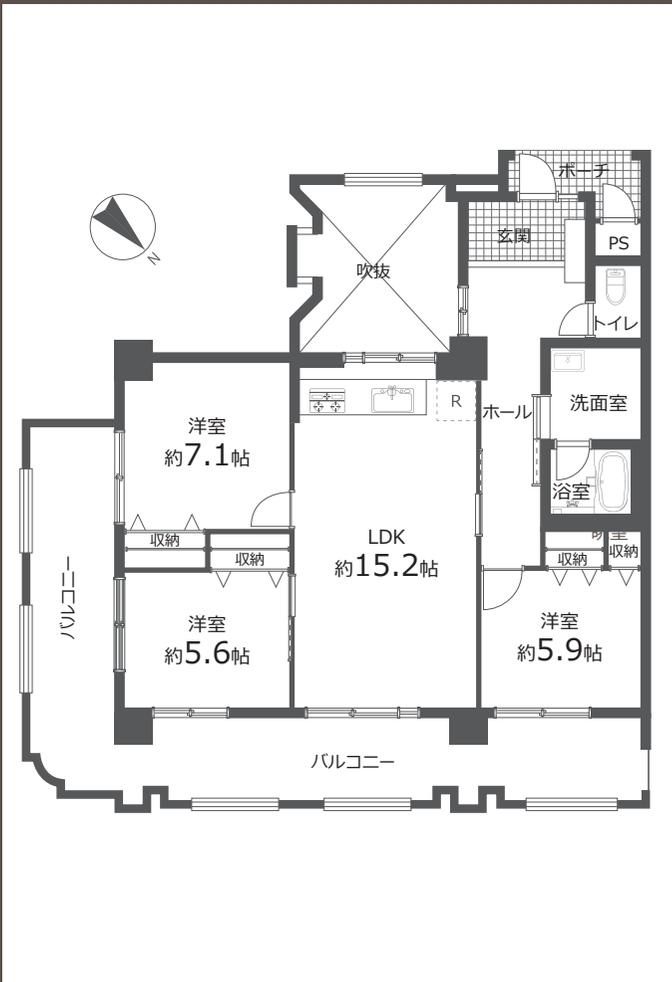
住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

広々 3LDK リフォーム物件！平置き駐車場完備！  
 ペット飼育可能！ファミリー層におすすめの物件です！



おすすめポイント



マンション外観



マンションエントランス



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
 ホームネットの  
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年12月28日完了予定

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ 2枚引違い戸新規設置
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
 トータルサポート！  
 万が一の故障に備えて最長10年間の  
 修理費用を保証する特別プラン  
 基本対象 給湯器・システムキッチン  
 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
 あんしん  
 サポート

(有料会員制)

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
 その部位ごとに一定期間を保証する  
 「アフターサービス保証制度」を  
 ご提供しております。