

物件名

ライオンズガーデン長田

【201号室】

高台のため眺望良好！ 2LDK 角部屋リフォーム物件！

下階住戸がないため床下騒音心配なし！ 近隣駐車場も確保！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,890(税込)万円

交通

那覇バス
『上間入口』バス 4分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

59.61㎡
(バルコニー面積 9.76㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県那覇市長田2丁目24-17
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 12階建 2階部分
- 総戸数 95戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991年5月(平成3年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 ハウズィング合人社沖繩株式会社
- 管理費 月額 7,200円
- 修繕積立金 月額 2,980円
- 近隣駐車場 月額 5,000円
- 駐車場 月額 10,000円 ~ 12,000円 (空無)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2024年11月末
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

沖縄県那覇市長田2丁目24-17
鉄筋コンクリート造 12階建 2階部分
95戸
所有権
1991年5月(平成3年)
全部委託
日勤
ハウズィング合人社沖繩株式会社
月額 7,200円
月額 2,980円
月額 5,000円
月額 10,000円 ~ 12,000円 (空無)
なし
なし
(空確認日 2024.8.09 現在)
空室
2024年11月末
エレベーター・オートロック
不可

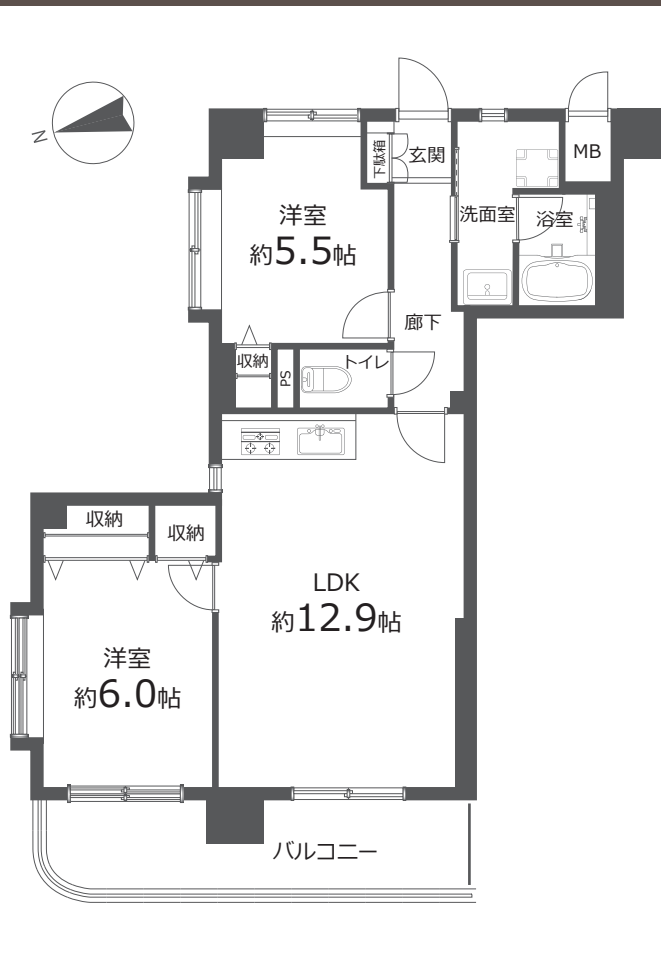
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



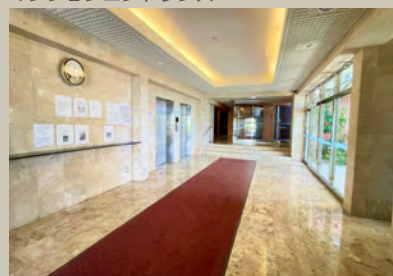
おすすめポイント



マンション外観



マンションエントランス



眺望



リフォーム内容

2024年10月末日完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆エアコン先行配管工事実施
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。