

物件名

ファミリー久米

[1202 号室]

販売価格

3,090 (税込) 万円

交通

沖縄都市モノレール線
「旭橋」 徒歩 11 分
沖縄都市モノレール線
「県庁前」 徒歩 11 分

間取り

3DK 56.46 m²
(バルコニー面積 8.74 m²)

物件概要

- 所在地 沖縄県那覇市久米 2-32-26
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 12 階部分 39 戸
- 総戸数 39 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1997 年 3 月 (平成 9 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額 9150 円
- 修繕積立金 月額 19500 円
- 駐車場 敷地内月額 9,500 ~ 11,500 円 (空無)
敷地外軽自動車専用月額 15,330 円 (確保済)
- 駐輪場 無料 (空有)
- バイク置き場 月額 500 ~ 1,500 円 (空無)
(空確認日 2024.3.26 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024 年 8 月下旬予定
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件 **【フラット35】S 適合物件**

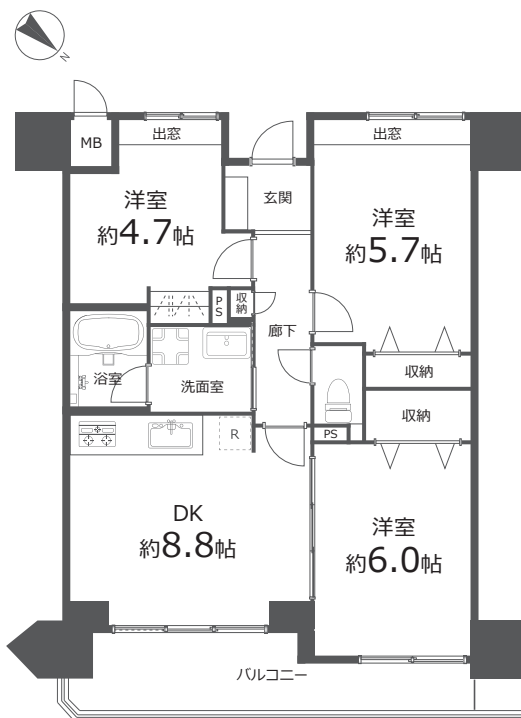
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

12 階の高層階物件！バルコニーからは海と市内を一望！ 那覇空港から車で 10 分とアクセス◎ セカンドハウスや投資物件としても◎



【間取予定図】

おすすめポイント



完成写真など物件情報をご覧いただけます！



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

設備内容

2024 年 7 月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォッシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 浴室乾燥機新規設置
洗濯機防水パン新規交換
玄関収納新規設置 クロス張替
カーテンレール交換
LED シリングライト取付
LED センサーライト設置
LED ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。