

物件名

ヌーベル嘉数

【506号室】

販売価格

2,590万円 (税込)

交通

琉球バス交通
『嘉数 (宜野湾市) (古島駅向け)』
バス停歩 3分

間取り

2LDK

62.85㎡

(バルコニー面積 11.7㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県宜野湾市嘉数 2-18-16
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 5階部分
- 総戸数 36戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年3月 (平成6年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社ナイスマネジメント
- 管理費 月額 9,400円
- 修繕積立金 月額 9,870円
- 駐車場 月額 2,500円 ~ 3,500円 (空有)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2024年09月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

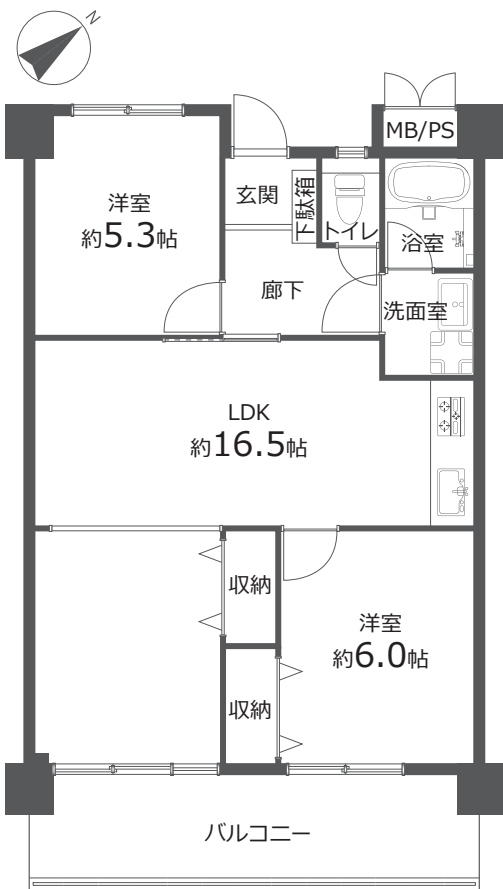
住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

パークレーズコート徒歩圏内！周辺商業施設充実！
R330までアクセス良好！2023年大規模修繕工事実施済！



マンション外観



眺望



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年8月下旬完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本
対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。