

物件名

# サンハイツながた [502 号室]

販売価格

1,799 (税込) 万円

交通

那覇バス / 琉球バス 「志真志」 徒歩 2 分

間取り

## 3DK 59.16㎡

(バルコニー面積 7.56 ㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県宜野湾市長田 4 丁目 17-27
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6 階建 5 階部分
- 総戸数 26 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985 年 3 月 (昭和 60 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 クラシテ株式会社
- 管理費 月額 11,100 円
- 修繕積立金 月額 3,000 円
- 駐車場 無償 (一住戸一台優先権あり / 承継不可)  
※管理組合で近隣確保しており徒歩 1 分
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

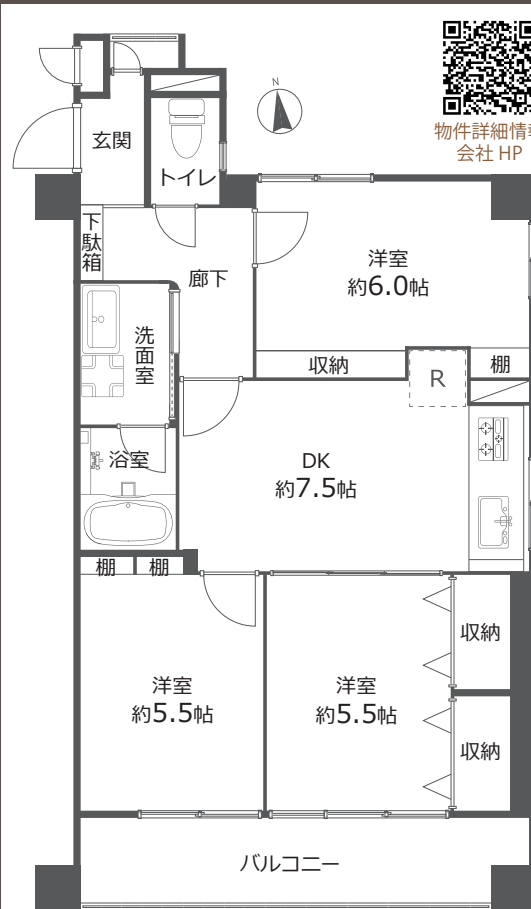
住宅ローン控除適合物件 **【フラット35】** 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

Google Map で  
物件位置  
確認できます



## 設備一新！！3DK 角部屋リフォーム物件！ R330 へアクセス良好♪棟外平置き駐車場確保済！



物件詳細情報  
会社 HP

【間取図】

おすすめポイント



リビング



洋室 (6.0 帖)



眺望

# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 2 月完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ガス給湯器交換  
玄関収納新規設置  
LED シーリングライト新規取付  
LED センサーライト新規設置  
LED ダウンライト新規設置  
エアコン先行配管工事実施  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後 も安心 サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間  
の修理費用を保証する特別プラン

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ