

物件名
久松マンション
[403号室]

銘苅小・安岡中まで徒歩 10 分圏内で通学にも便利なエリア！
人気の高い那覇新都心エリアまでのアクセス良好！
3DK リフォーム物件！棟内駐車場確保済み！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格
1,990 (税込) 万円

交通
那覇バス
「内間入口」 徒歩 2 分
沖縄都市モノレール
「古島」 徒歩 11 分

間取り
3DK **56.39 m²**
バルコニー面積 11.99 m² (実寸)

- 物件概要
- 所在地 沖縄県那覇市字銘苅 221-1
 - 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 4 階部分
 - 総戸数 34 戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1992 年 12 月 (平成 4 年)
 - 管理形態 一部委託 ■管理方式 巡回
 - 管理会社 沖縄共和管理有限会社
 - 管理費 月額 6,000 円
 - 修繕積立金 月額 6,800 円
 - 敷地内駐車場 月額 3,000 円 (軽自動車専用 / 継承可)
 - 駐輪場 なし
 - バイク置き場 なし
 - 現況 空室
 - 引渡 2024 年 8 月下旬
 - 本体設備 エレベーター
 - ペット飼育 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



リフォーム内容
2024 年 7 月 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
玄関収納新規設置
エアコン先行配管工事実施
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)