

物件名

ライオンズマンション小祿 [403号室]

販売価格

2,099(税込)万円

交通

沖縄都市モノレール
「奥武山公園」 徒歩 16分
那覇バス
「住宅前」 徒歩 4分

間取り

2LDK 51.22㎡
(バルコニー面積 12.92㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県那覇市小祿 1丁目 30-15
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 4階部分
- 総戸数 31戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1992年12月(平成4年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 7,200円
- 修繕積立金 月額 11,270円
- 駐車場 月額 10,000円(空無)
- 近隣駐車場 月額 6,000円(1台確保済)
- 駐輪場 無償 / 区画フリー
- バイク置き場 無償 / 区画フリー
- (空確認日 2023.11.6 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

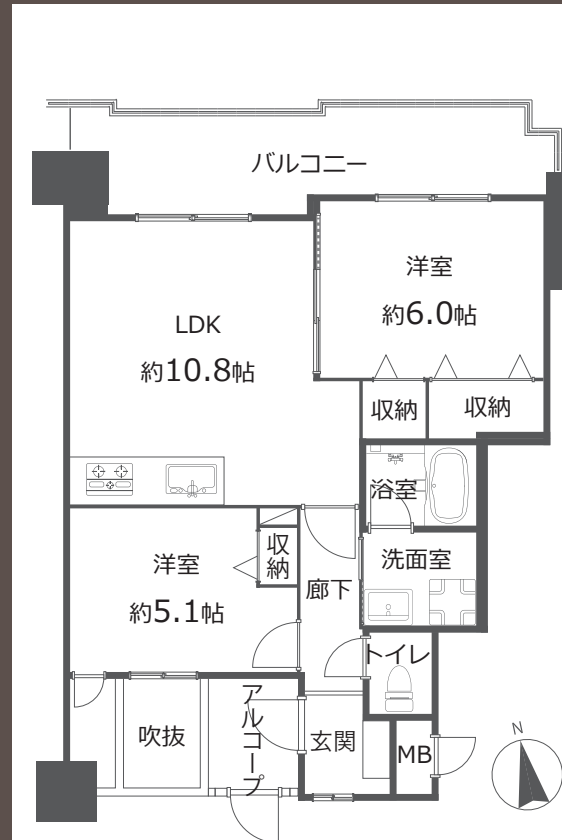
住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

Google Mapで
物件位置
確認できます



利便性と安らぎを生活圏におさめた街・小祿エリア！！ 近隣平置駐車場確保！2LDKリフォーム物件！

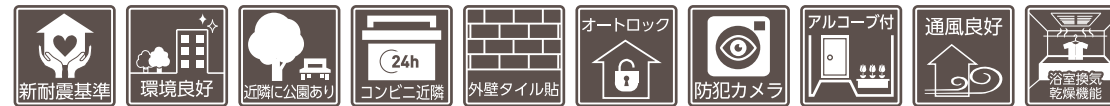


【間取図】

物件情報を
ご覧になれます！



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年1月完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ガス給湯器交換
玄関収納新規設置
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ