

物件名

ライオンズ宜野湾マリンシティ [507号室]

販売価格

4,390万円 (税込)

交通

琉球バス
「真志喜中学校前」 徒歩 4分
琉球バス
「兼久原」 徒歩 5分

間取り

3LDK 72.02㎡
(バルコニー面積 11.69㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県宜野湾市宇地泊3丁目5-27
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分
- 総戸数 88戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2006年12月(平成18年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 13,250円
- 修繕積立金 月額 12,820円
- 駐車場 1住戸1台優先権あり
月額 3,000円～12,000円(空有)
- 敷地外駐車場 月額 8,404円
- 駐輪場 月額 無償(空無)
- バイク置き場 月額 無償(空無)
※駐輪場・バイク 駐輪登録時に登録料500円発生します。(空確認日 2024.1.15 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024年3月下旬予定
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

Google Map



物件情報



徒歩で暮らせる住環境！空港までのアクセスも良好！
快適性に富んだホテルライクなハイグレード物件！



FURVAL ファヴァル®

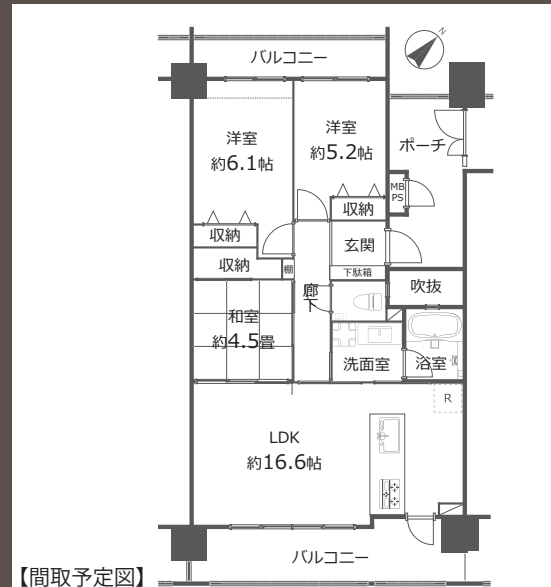
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年2月下旬完了予定

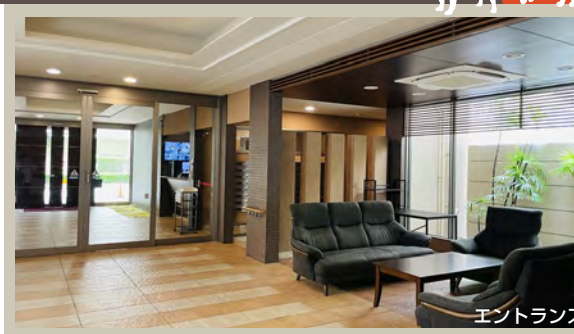
- ◆ キッチン 水栓・ガスコンロ新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 クッションフロア一部張替
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
豊新調
襖・障子張替
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
ハウスクリーニング 他



【間取り予定図】



外観



エントランス



エントランス



エントランス

おすすめポイント

- モニター付 インターフォン
- 管理体制良好
- ペット飼育可
- インターネット無料
- 買物至便
- 宅配BOX
- アルコープ付
- 玄関ドア 二重ロック
- 陽当り良好
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- ディスポーザー
- 新耐震基準

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。