

物件名

サンパーク大永寺

[401号室]

販売価格

2,090万円 (税込)

交通

JR 中央本線
「新守山」 徒歩 11分

間取り

3LDK 70.24 m²

(バルコニー面積 11.29 m²)

物件概要

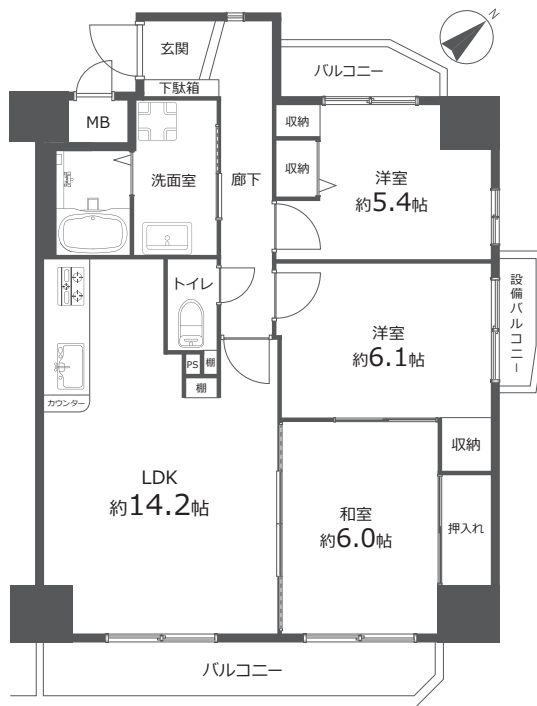
- 所在地 愛知県名古屋守山区大永寺町 259
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 4階部分
- 総戸数 31戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1996年2月 (平成8年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 半日勤 (清掃のみ)
- 管理会社 中京ハウジング株式会社 (052-269-2220)
- 管理費 月額 7,500円
- 修繕積立金 月額 10,250円
- 町内会費 年額 2,000円
- 駐車場 月額 9,000円 【売主 平置き No.21 契約中】
- 駐輪場 月額 200円
- バイク置き場 月額 300円
- 現況 空室
- 引渡 2024年5月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※小鳥・観賞用魚以外の動物 (犬・猫含む) は飼育不可。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※工事完了前の為、リフォーム内容が変更になる場合があります。
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
 販売価格には含まれておりません。



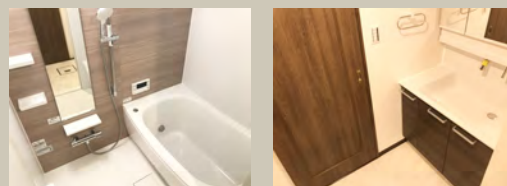
Google Map で
地図を確認できます

4階部分南向きにつき、陽当たり良好です！



内装リノベーションイメージ

※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月下旬完了予定

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- 畳表替
- 襖貼替
- 建具新規交換
- ハウスクリーニング 他