

物件名

# スペリアシティ名南アネックスV [1106 号室]

販売価格

2,190 (税込) 万円

交通

名鉄常滑線  
「道德」 駅歩 15 分

間取り

3LDK 72.59 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 10.20 m<sup>2</sup>)

物件概要

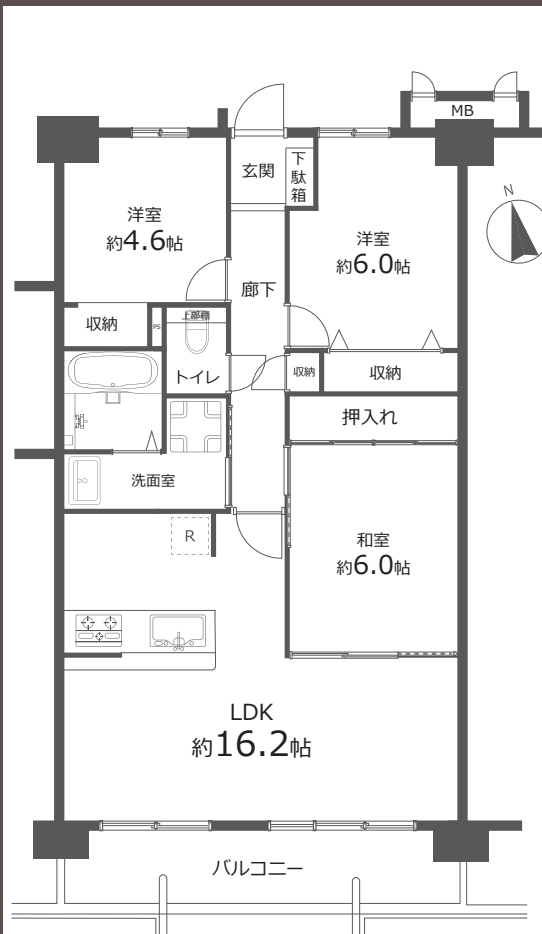
- 所在地 愛知県名古屋市港区木場町 6-33
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 11 階部分
- 総戸数 151 戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 1997 年 8 月 (平成 9 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社六吹ハウジングサービス (052-857-5588)
- 管理費 月額 13,750 円
- 修繕積立金 月額 7,120 円
- 駐車場 月額 5,500 円【平置き No.1106 継承可能】
- 駐輪場 無償 (シール貼付要)
- ※フリースペースの為、駐輪できない場合があります。
- バイク置き場 月額 500 円 ~ 800 円 (シール貼付要)
- ※幅 800 mm × 長さ 2,000 mm 以下の原付及び自動二輪及び幅 985 mm 以下の大型バイクまで。
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は犬・猫・鳥その他小動物の飼育可能。  
希望の場合、申請書の提出が必須。  
成長時の体長が 61 cm 以内の動物で、1 住戸 1 匹羽まで。  
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。

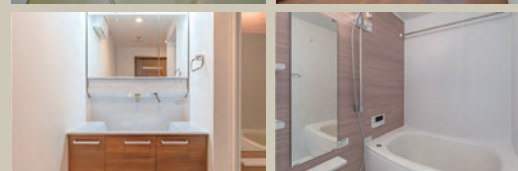
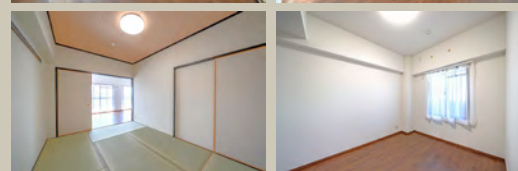
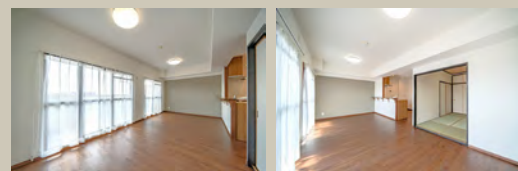
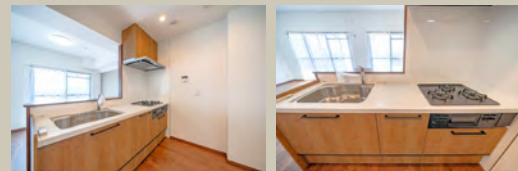
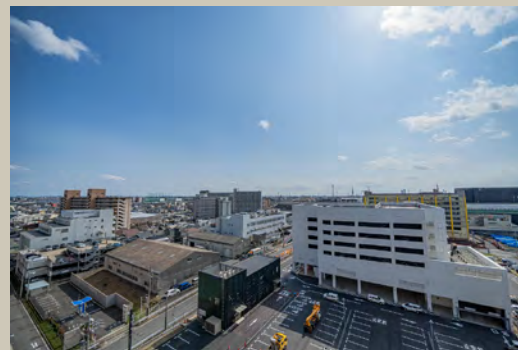


Google Map で  
地図を確認できます

## 眺望良好・共同温泉付き大規模マンション



内装リノベーション済



# FURVAL ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 2 月中旬 完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 襖貼替
- 畳表替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他

おすすめポイント

