

物件名

アプローズ県庁前式番館 【1206 号室】

販売価格

2,899 (税込)
万円

交通

バス

『九州電力前』

徒歩 1 分

間取り

3LDK

71.00㎡

(バルコニー面積 14.2 m)

物件概要

- 所在地 鹿児島県鹿児島市与次郎 2-6-7
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 / 15 階建 12 階部分
- 総戸数 141 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 2006 年 8 月 (平成 18 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 7300 円
- 修繕積立金 月額 4100 円
- 駐車場 月額 1 台無料 (空有)
- 駐輪場 月額 フリースペース (空有)
- バイク置き場 月額 フリースペース (空有)
- 現況 (空確認日 R.6.10.29 現在)
- 引渡 空室
- 本体設備 相談
- ペット飼育 エレベーター・オートロック
- 可 (飼育細則あり)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

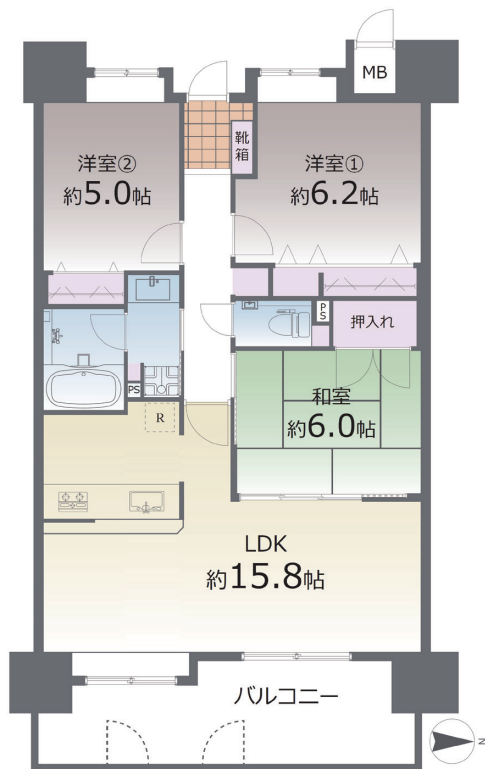
ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

桜島ビュー、駐車場 1 台無料！
カウンターキッチンの 3LDK リフォーム済物件です。



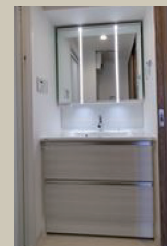
内装写真



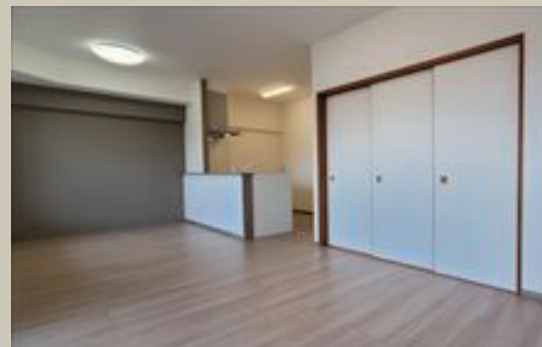
Kitchen



Bathroom



Powderroom



マンション外観

眺望

おすすめポイント



陽当り良好



収納豊富



対面式キッチン



大規模マンション



通風良好



ペット飼育可



温水洗浄便座



外壁タイル貼



浴室換気乾燥機能



管理体制良好

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 2 月未完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面室 洗面化粧台新規交換
- 防水パン新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床 フローリング上張
- ◆ 壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 カーテンレール新規交換
- シューズボックス新規設置

他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。