

物件名

ディーグラフォート佐賀

[1110 号室]

販売価格

2,590 (税込)
万円

交通

JR 長崎本線
「佐賀」 駅歩 29 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

73.74 m²

(バルコニー面積 14.58 m²)

物件概要

- 所在地 佐賀県佐賀市水ヶ江 1-2-36
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 14 階建 11 階部分
- 総戸数 92 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 2007 年 10 月 (平成 19 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額 8,920 円
- 修繕積立金 月額 11,880 円
- 駐車場 月額 3,500 円
(区画 No.41 確保※継承可・他区画空有)
- 駐輪場 月額 200 円 (空有)
- バイク置き場 月額 500 円 (空有)
※空確認日 2025 年 3 月 14 日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (飼育細則あり)
- ※自治会費：月額 600 円
- ※修繕積立金改定検討中



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット可、眺望良好！
3LDK リフォーム物件です♪



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 3 月 31 日完了

- ◆ キッチン水栓交換
- ◆ ユニットバス水栓交換
- ◆ 洗面台水栓交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 畳表替
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ センサーライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

**住宅設備に関する不安を
トータルサポート！** (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

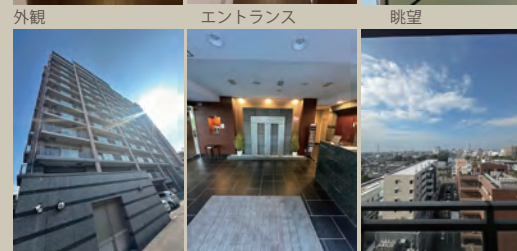


【間取り予定図】

完成写真など物件情報を
ご覧になれます！



内装イメージ



おすすめポイント

