

物件名

アリスト名島ファースト・ビュー

[508 号室]

販売価格

3,399^(税込)万円

交通

西鉄貝塚線
「名島」 駅歩 11 分

間取り

3LDK 75.91^{m²}

(バルコニー面積 12.29 m²)
(アルコーブ面積 2.47 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市東区名島 4-5-1
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 5 階建 5 階部分
- 総戸数 44 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第 1 種中高層住居専用地域
- 築年月 2008 年 7 月 (平成 20 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 7,670 円
- 修繕積立金 月額 8,350 円
- 駐車場 月額 3,500 ~ 7,000 円 (空有) ※1 住戸 1 台
- 駐輪場 月額 100 円 (空有)
- バイク置き場 月額 500 円 (空有)
- ※空確認日 2024 年 8 月 29 日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (飼育細則あり)

※町内会費：月額 500 円

※専有面積：トランクルーム面積 1.00 m²含む



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

最上階！ペット可！眺望良好の 3LDK 物件です♪



ペット飼育可

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 12 月完了

- ◆ キッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ フローリング上張り
- ◆ 畳表替
- ◆ 建具一部交換
- ◆ 専有部配管 (一部) 新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

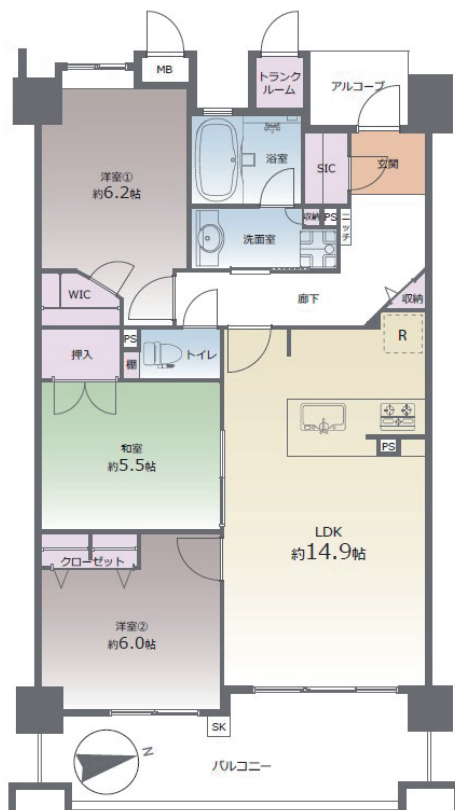
住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

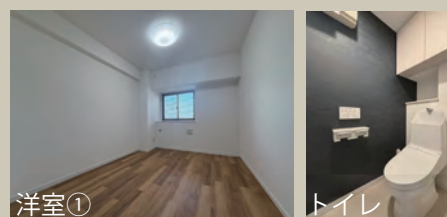


【間取予定図】

完成写真など物件情報を
ご覧になれます！



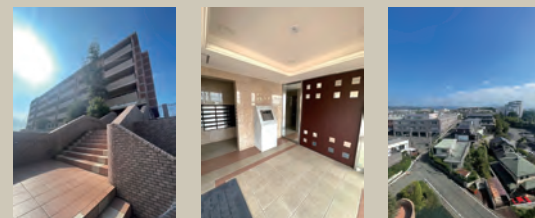
内装写真



外観

エントランス

眺望



おすすめポイント

