

物件名

サーパスシティ熊本

【809号室】

大規模マンション！南向き！ 3LDKの水回りを一新したリフォーム物件です！

販売価格

2,499(税込)万円

『平成』

駅歩 11分

専有面積 (壁芯)

間取り

3LDK

82.70㎡

(バルコニー面積 12.47㎡)

物件概要

- 所在地 熊本市中央区本山町 106
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造コンクリート屋根 14階建 8階部分
- 総戸数 182戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 1992年1月(平成4年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ九州
- 管理費 月額 6500円
- 修繕積立金 月額 7400円
- 駐車場 月額 6000～13000円(空有)
- 駐輪場 年額 100円(フリースペース)
- バイク置き場 月額 300円(フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

熊本市中央区本山町 106

鉄骨鉄筋コンクリート造コンクリート屋根

14階建 8階部分

182戸

所有権

準工業地域

1992年1月(平成4年)

全部委託

日勤

株式会社長谷工コミュニティ九州

月額 6500円

月額 7400円

月額 6000～13000円(空有)

年額 100円(フリースペース)

月額 300円(フリースペース)

空室

相談

エレベーター・オートロック

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



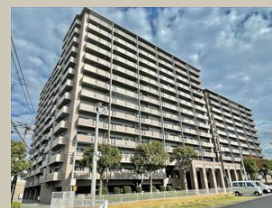
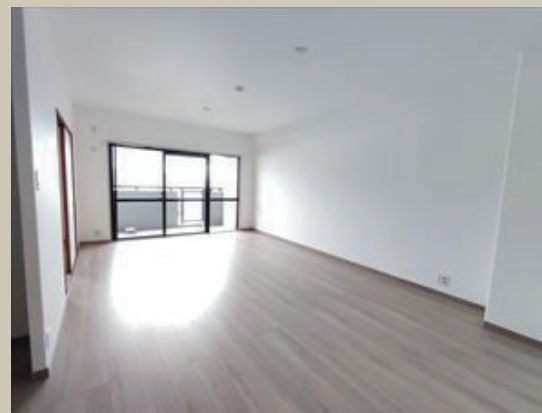
内装写真



Kitchen

Bathroom

Powderroom



マンション外観



眺望

おすすめポイント



陽当り良好



収納豊富



環境良好



大規模マンション



冷房換気
乾燥機能



通風良好



防犯カメラ



管理体制
良好



眺望良好



外壁タイル貼

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年2月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング上張
- ◆壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 カーテンレール新規交換
シューズボックス新規設置

他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※本
対 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。