

物件名

ヒューマインド美野島並木通り

[802号室]

オール電化、眺望良好！！ ペット可、リフォームマンションです！！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

4,799万円 (税込)

交通

西鉄天神大牟田線
「西鉄平尾」駅 徒歩 15分

間取り

3LDK 75.47㎡

(バルコニー面積 21.20㎡)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市博多区美野島 2-31-2
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 13階建 8階部分
- 総戸数 57戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 2012年2月(平成24年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東京建物アメニティサポート
- 管理費 月額 6,000円
- 修繕積立金 月額 14,300円
- 駐車場 月額 1,000～3,000円(空無)
- 駐輪場 無料(空有)※シール代:200円/枚
- バイク置き場 月額 500円(空無)※シール代:200円/枚
※空確認日 2024年8月23日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育細則あり)

※町費:月額 250円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



ペット飼育可
犬猫など1住戸1匹まで
成長時の体長70cm、
体高50cmまで

おすすめポイント



内装写真



外観



眺望



リフォーム内容

2025年2月完了

- ◆ キッチン新規交換
- ◆ ユニットバス水栓交換
- ◆ 洗面台水栓交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 豊表替
- ◆ FT張替(洗面室・トイレ)
- ◆ 建具レバーハンドル交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。