

物件名

ベイパークタワーズ福岡

[1112号室]

販売価格

4,399 (税込) 万円

交通

JR 鹿児島本線
「香椎」 駅歩 27分

間取り

4LDK 98.88 m²

(バルコニー面積 34.21 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市東区香椎浜 3-2-3
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 14階建 11階部分
- 総戸数 180戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 築年月 2007年1月(平成19年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 住友不動産建物サービス株式会社
- 管理費 月額 9,400円
- 修繕積立金 月額 16,120円
- 駐車場 月額 5,000円 (No.154確保、1住戸1台)
- 駐輪場 無料 (フリースペース)
- バイク置き場 無料 (フリースペース)
- ※空確認日 2024年10月7日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育細則あり)
- ※修繕積立金値上げ検討中※自治会費: 年額 6,000円 (任意加入)
- ※駐輪場: ステッカー 100円/台
- ※バイク置き場: リモコン貸与料 500円/台



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可の4LDK リフォームマンション♪
 眺望良好! 敷地内駐車場確保済みです!



ペット飼育可

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2025年1月完了

- ◆ キッチン新規交換
- ◆ ユニットバス水栓交換
- ◆ 洗面台水栓交換
- ◆ フロアタイル上張り
- ◆ 畳表替
- ◆ 建具レバーハンドル交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート! (有料会員制)

住設あんしんサポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

内装写真



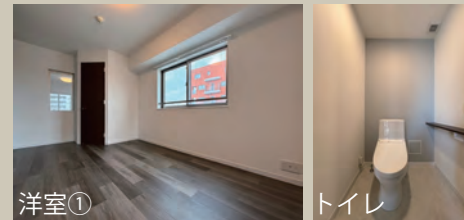
LDK

浴室



洗面室

キッチン



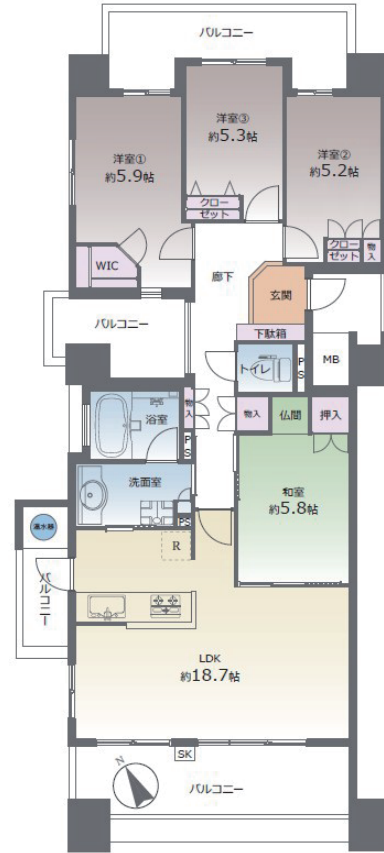
洋室①

トイレ

外観



眺望



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます!

おすすめポイント

- ペット飼育可
- 角住戸
- カウンターキッチン
- ディスポーザ
- 眺望良好
- 陽当り良好
- 通風良好
- 宅配BOX
- オートロック