

物件名

JGM ベリテュード箱崎公園 ファーストステージ [407 号室]

販売価格

2,990 (税込)
万円

交通

JR 福北ゆたか線
「柚須」 駅歩 12 分

間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

76.45 m²

(バルコニー面積 29.01 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市東区松田 3-17-2
- 構造 鉄筋コンクリート造コンクリート屋根
- 階数 9 階建 4 階部分
- 総戸数 54 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 1995 年 7 月 (平成 7 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 6,730 円
- 修繕積立金 月額 8,000 円
- 駐車場
- 駐輪場
- バイク置き場
- 現況
- 引渡 2025 年 6 月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可
- ※大規模修繕工事検討中 ※清掃協力金: 2,000 ~ 5,000 円
- ※町内会費: 月額 500 円 (希望者のみ)



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

陽当り良好！ 4LDK 角部屋のリフォーム物件です♪



【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

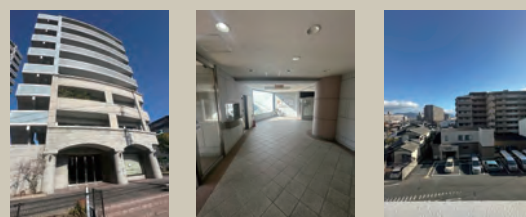


内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



外観 エントランス 眺望



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 5 月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング上張り
- ◆建具新規交換
- ◆占有部配管 (一部) 新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆鏡付シューズボックス新規
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。