

物件名

アンピール空港西

[308号室]

販売価格

2,990 (税込) 万円

交通

JR 鹿児島本線
「竹下」 駅歩 23分

間取り

3LDK 70.56 m²

(バルコニー面積 10.08 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市博多区東那珂 2-10-25
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 11階建 3階部分
- 総戸数 95戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 工業地域
- 築年月 1996年9月(平成8年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ九州
- 管理費 月額 3,900円
- 修繕積立金 月額 7,620円
- 駐車場 月額 6,500円
区画 No.5 (2025.5.1 ~ 契約済※承継可)
- 駐輪場 無料 (区画指定無)
- バイク置き場 無料 (区画指定無)
※空確認日 2025年1月
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

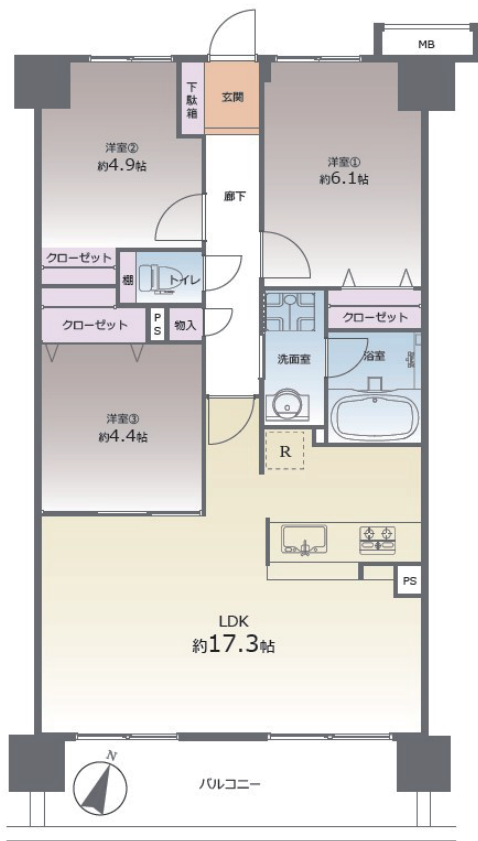
※町内会費：5月と11月に2,400円ずつ徴収



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

博多駅からバスで約20分！ 3LDK リフォームマンションです！



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



外観



眺望



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年4月完了予定

- ◆ キッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ フローリング上張り
- ◆ 建具新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ 専有部配管(一部)新規交換
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本対象 給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し、その部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。