

物件名

# エイリックススタイル 大橋南ザ・テラス [1003号室]

販売価格

4,090 (税込) 万円

間取り

2LDK 70.68 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 15.95 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市南区三宅 3-21-14
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 12階建 10階部分
- 総戸数 54戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 2017年10月(平成29年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 アライアンスサービス株式会社
- 管理費 月額4,500円
- 修繕積立金 月額4,200円
- 駐車場 月額7,000~16,000円(空無)
- 駐輪場 月額200円(空有) シール代200円/台
- バイク置き場 月額1,000円(空有) シール代200円/台
- ※空確認日 2025年2月17日
- 現況 空室
- 引渡 2025年5月末
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育細則あり)

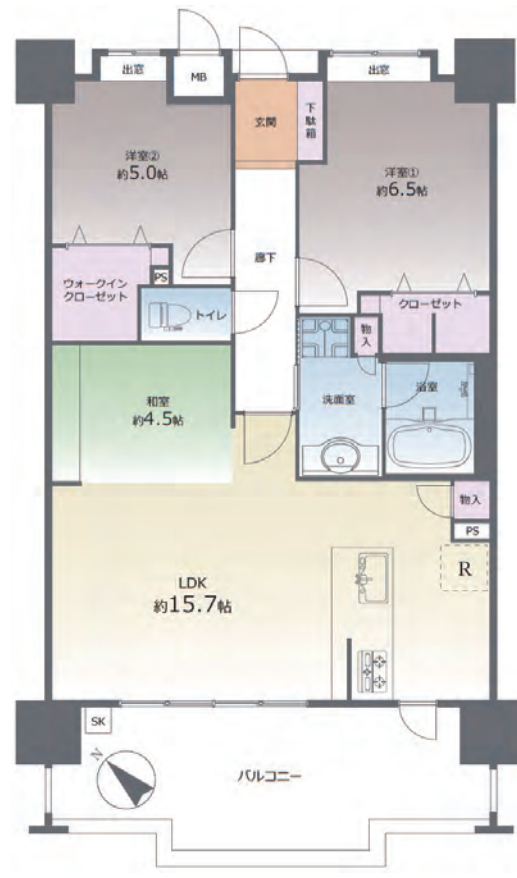
※町内会費：月額400円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## ペット飼育可！眺望良好の2LDKです♪



【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2025年4月末完了予定

- ◆クロス張替
- ◆畳表替
- ◆雑工事
- ◆ハウスクリーニング 他

**住宅設備に関する不安をトータルサポート！** (有料会員制)

住設あんしんサポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。