

物件名

東峰マンション長者原

[305号室]

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

JR 福北ゆたか線
「原町」 徒歩 8 分
JR 福北ゆたか線
「長者原」 徒歩 11 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 66.51 m²
(バルコニー面積 9.24 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県糟屋郡粕屋町長者原西 2-2-22
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根ルーフィング葺
- 階数 6 階建 3 階部分
- 総戸数 26 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第 1 種住居地域
- 築年月 1994 年 6 月 (平成 6 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 10,000 円
- 修繕積立金 月額 9,310 円
- 駐車場 月額 3,000 ~ 8,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 200 円 (区画指定無)
- バイク置き場 月額 500 円 (区画指定無)
- ※空確認日 2024 年 9 月 24 日
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

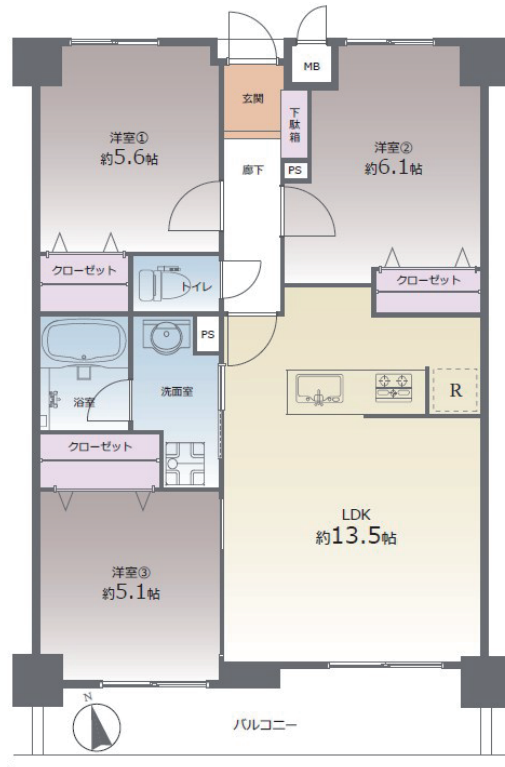
※町内会費：月額 700 円①、入町費：1,000 円
 ※区費：月額 300 円②
 ※消防費：月額 100 円③
 ①~③の支払いは半年に 1 回 (4 月・10 月)



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

福北ゆたか線「原町」駅徒歩 8 分、「長者原」駅徒歩 11 分！！
 3LDK のリフォームマンションです♪



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧いただけます！



おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 4 月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水バン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆専有部配管新規交換
- ◆ガス給湯器交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設 あんしん サポート

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。