

物件名

# アンピール教育大前

[416号室]

販売価格

2,390 (税込) 万円

交通

JR 鹿兒島本線  
「教育大前」駅歩 10分

間取り

3LDK

85.16 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 15.53 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 福岡県宗像市赤間 4-3-1
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 11階建 4階部分
- 総戸数 135戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種住居地域
- 築年月 1994年7月(平成6年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 新栄総合管理株式会社
- 管理費 月額 4,600円
- 修繕積立金 月額 12,800円
- 駐車場 月額 4,000円 (No.69 承継可)
- 駐輪場 無料 (空有)
- バイク置き場 無料 (空有)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※町内会費：月額 250円



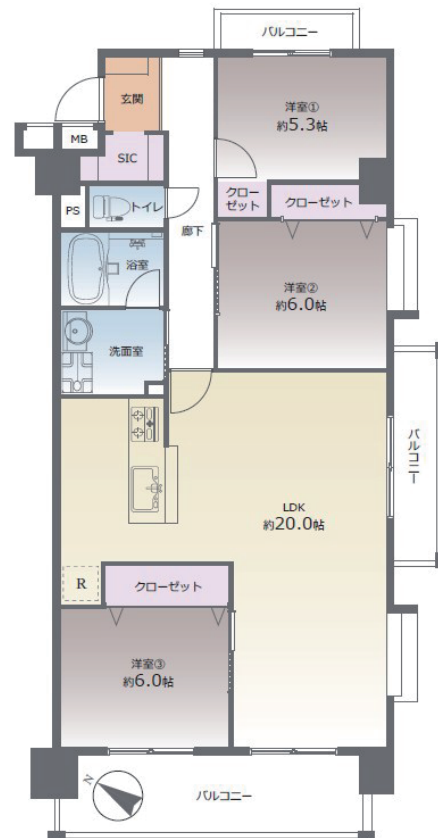
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 総戸数 135戸のビッグコミュニティ！

### 敷地内駐車場承継可！

### リビング 20帖超、SIC付のリフォームマンションです！



【間取り予定図】

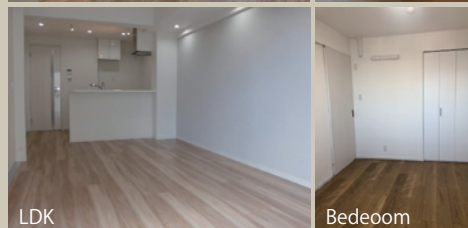
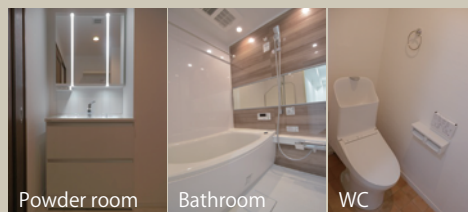
完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2025年3月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング上張り
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水バン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆ガス給湯器交換
- ◆専有部配管(一部)新規交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ 

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。