

物件名
門司港レトロハイマート

[1702号室]

販売価格 3,090万円 (税込)
交通 JR 鹿児島本線 「門司港」 駅歩 8分

間取り 2LDK 71.43 m²
(バルコニー面積 5.30 m²)

- 物件概要
- 所在地 福岡県北九州市門司区東港町 1-32
 - 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
 - 階数 地下1階付き 31階建 17階部分
 - 総戸数 146戸
 - 土地権利 所有権
 - 用途地域 商業地域
 - 築年月 1999年1月(平成11年)
 - 管理形態 一部委託
 - 管理方式 常駐
 - 管理会社 北九州ふよう株式会社
 - 管理費 月額 7,500円
 - 修繕積立金 月額 13,510円
 - 駐車場 月額 8,000円 ~ 15,000円 (空無)
 - 駐輪場 無料 (空有)
 - バイク置き場 無料 (空有)
 - ※空確認日 2024年9月24日
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック
 - ペット飼育 可 (飼育細則あり)

※設置しているエアコン3台は販売価格に含まれます
(LDK・洋室①は既存使用)



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

眺望良好!

関門海峡を望めるオーシャン&ブリッジビュー物件!
夏にはバルコニーから花火も見えます♪



ペット飼育可

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年1月完了予定

- ◆ キッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ フローリング上張り
- ◆ 建具新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ 専有部配管(一部)新規交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご
覧になれます!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



眺望



おすすめポイント



購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。