

物件名

# ライオンズマンション香椎駅前

[705号室]

## 近隣月極駐車場確保済み！ 眺望良好！リフォームマンションです。



### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

2,890 (税込) 万円

交通

西鉄貝塚線  
「西鉄香椎」駅歩 5分

間取り

3LDK

65.61 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 24.30 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市東区香椎駅前 1-25-1
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 9階建7階部分
- 総戸数 41戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種住居地域
- 築年月 1987年3月(昭和62年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額7,900円
- 修繕積立金 月額10,790円
- 駐車場 近隣駐車場確保、詳細要確認
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置き場 年額1,200円(フリースペース)  
※空確認日2024年7月30日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※2025年2月分より管理費15,100円に変更



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



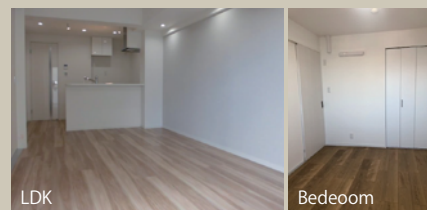
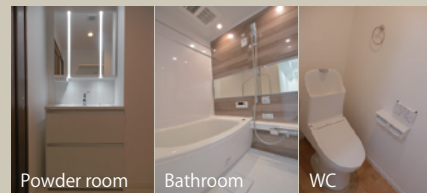
【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



外観



眺望



おすすめポイント



住宅設備に関する不安をトータルサポート！  
住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン  
基本対象: 給湯器・システムキッチン  
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。