

物件名

ステーションアベニュー

[807号室]

吉塚駅まで徒歩2分の好立地！
眺望良好！4LDKリフォーム物件です！

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

4,090 (税込) 万円

交通

JR 鹿児島本線
「吉塚」 駅歩 2 分

間取り

4LDK

84.98 m²

(バルコニー面積 12.54 m²)
(ポーチ面積 1.37 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市博多区吉塚本町 9-10
- 構造 鉄筋コンクリート・
鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 14階建 8階部分
- 総戸数 123戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年3月(平成6年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 西鉄不動産株式会社
- 管理費 月額 11,000円
- 修繕積立金 月額 10,650円
- 駐車場 月額 8,000円～12,000円(空有)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置き場 無
- ※空確認日 2024年7月8日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※外部オーナー負担金：月額 1,000円
※修繕積立金変更検討中



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

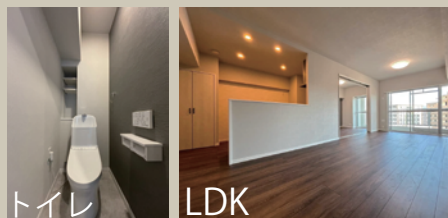


【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧いただけます！



内装写真



外観



眺望



おすすめポイント



リフォーム内容

2024年11月完了

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆専有部配管(一部)新規交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン システムバス・洗面化粧台・トイレ
住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。