

物件名

アンピール海の中道

[313号室]

販売価格

2,490 (税込) 万円

交通

JR海の中道線
「西戸崎」 駅歩 23分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

87.01 m²

(バルコニー面積 17.78 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市東区大岳 1-17-30
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 9階建3階部分
- 総戸数 77戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種住居地域
- 築年月 1995年3月(平成7年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 総合システム管理株式会社
- 管理費 月額 5,800円
- 修繕積立金 月額 13,050円
- 駐車場 月額 3,000円 ~ 5,500円 (空有)
- 駐輪場 無料 (空確認中)
- バイク置き場 月額 500円 ~ 750円 (空確認中)
※空確認日 2024年7月30日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

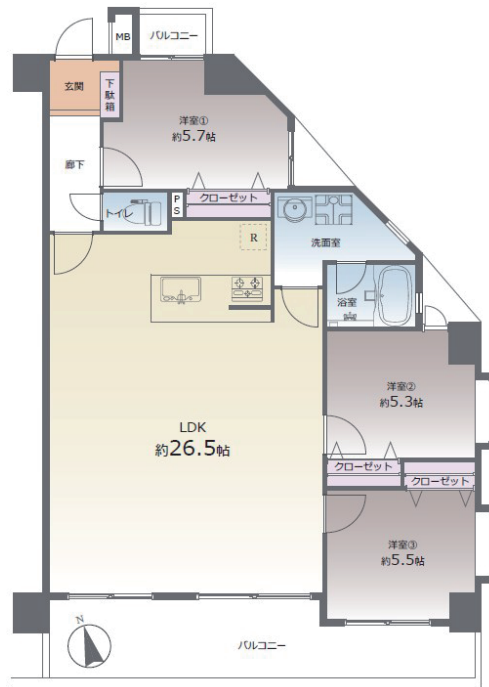
※町内会費: 居住者→月額 620円
外部区分所有者→月額 310円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

バルコニーからのオーシャンビュー必見♪
百道から香椎浜まで一望できます！
20帖以上のリビング！設備新調！リフォームマンションです！



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！

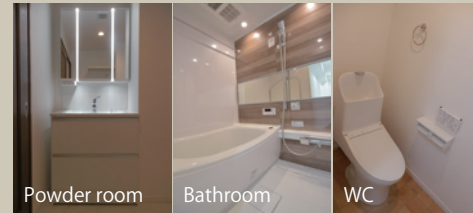


おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年2月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング上張り
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水バン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆ガス給湯器交換
- ◆専有部配管(一部)新規交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。