

物件名

アンピール百年橋

[507号室]

販売価格

3,990 (税込) 万円

交通

西鉄天神大牟田線
「西鉄平尾」駅 徒歩 13分

間取り

3LDK 70.11 m²

(バルコニー面積 8.63 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市中央区清川 3-9-23
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 14階建 5階部分
- 総戸数 87戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1995年8月(平成7年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 5,000円
- 修繕積立金 月額 10,870円
- 駐車場 月額 9,000円 ~ 12,000円 (空有)
- 駐輪場 年額 1,200円 (空無)
- バイク置き場 年額 3,600円 ~ 6,000円 (空無)
※空確認日 2024年9月12日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

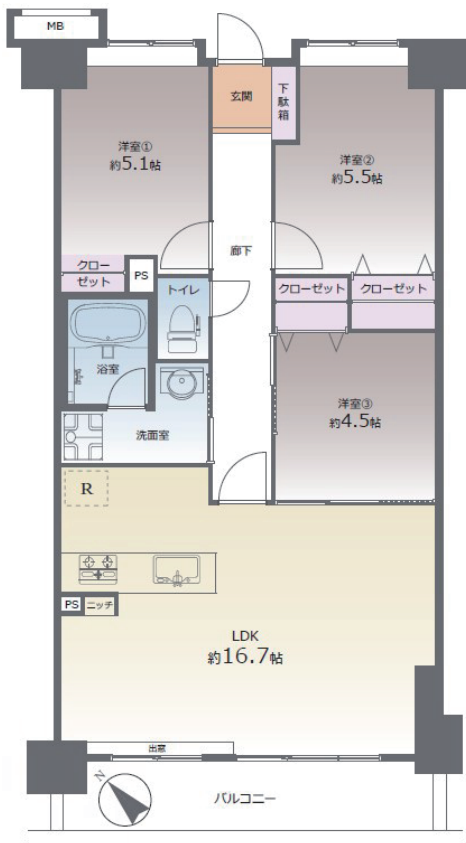
※町内会費：月額 500円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

福岡市中心部(天神・博多)へのアクセス良好！
 リフォームマンションです。



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観



FURVAL
 ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2025年2月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水バン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆専有部配管(一部)新規交換
- ◆エアコン先行配管工事
- ◆ガス給湯器交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

住設 あんしん サポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。