

物件名

# クローバーマンション周船寺・ 壱番館 [1007号室]

販売価格

2,590 (税込) 万円

交通

JR 筑肥線  
「周船寺」 駅歩 14分

間取り

3LDK

66.00 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 9.60 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市西区周船寺 3-19-6
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 11階建 10階部分
- 総戸数 81戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1992年10月(平成4年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 5,600円
- 修繕積立金 月額 13,200円
- 駐車場 月額 7,000円 (No.76、承継不可)
- 駐輪場 年額 500～1,000円 (フリースペース)
- バイク置き場 年額 2,000～3,000円 (フリースペース)
- ※空確認日 2024年9月9日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育細則あり)

※町内会費：月額 600円

※洋室①②のエアコン設置に関しては現地要確認。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット可・最上階のリフォーム物件です♪



ペット飼育可

# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年12月完了予定

- ◆キッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆フロアタイル上張り
- ◆建具新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆鏡付シューズボックス新規設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

**住宅設備に関する不安を  
トータルサポート!**

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

## 購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Powder room

Bathroom

WC



LDK

Kitchen



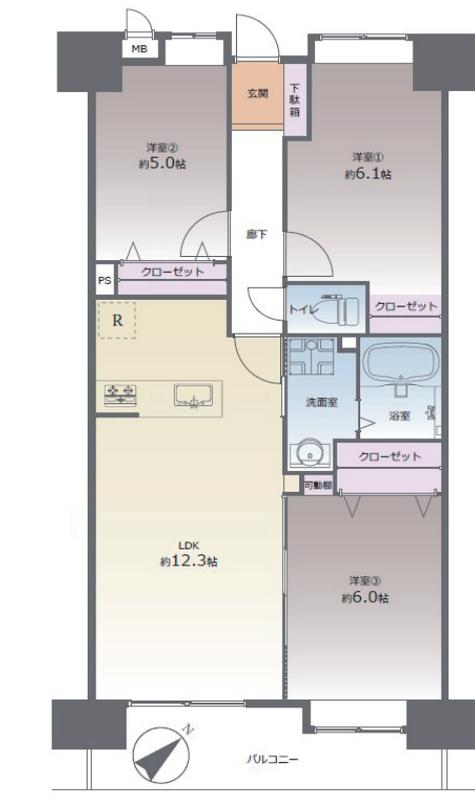
LDK

Bedroom

外観

エントランス

眺望



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご  
覧になれます!



おすすめポイント

