

物件名

# ダイアパレスグランステージ二日市

[405号室]

販売価格

2,399 (税込) 万円

間取り

3LDK 67.71 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 11.59 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 福岡県筑紫野市紫 1-15-1
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 8階建 4階部分
- 総戸数 33戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1997年5月(平成9年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 6,800円
- 修繕積立金 月額 8,800円
- 駐車場 【近隣駐車場確保済】  
月額 7,700円 (めがねのイトウ駐車場 No.3)  
無料 (空確認中) ※シール代: 100円/枚  
無料 (空確認中)  
※空確認日 2024年2月29日
- 駐輪場 無料 (空確認中)
- バイク置き場 無料 (空確認中)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

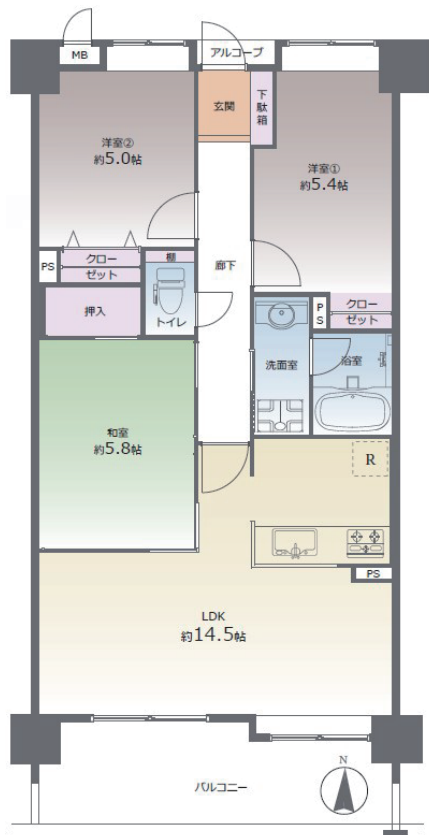
※アルコーブ面積: 0.57 m<sup>2</sup>、室外機置場面積: 1.42 m<sup>2</sup>



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

西鉄紫駅まで徒歩2分、JR二日市駅まで徒歩7分♪  
Wアクセスの3LDKリフォーム物件です♪



【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧いただけます!



おすすめポイント

- 追い焚き機能
- 浴室換気乾燥機能
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- 南向き
- 陽当り良好
- モニター付インターフォン
- オートロック
- 駅から5分以内

内装写真 ※写真掲載中の家具・什器等(洋室②設置のエアコン除く)は、販売価格に含まれません。



マンション外観

エントランス



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年7月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング上張り  
畳表替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
専有部配管(一部)新規交換  
カーテンレール交換  
ダウンライト設置  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。