

九品寺エリア！スーパー、コンビニすぐ近く！
生活に便利な 2LDK のリフォーム済み物件です。



物件名
シティマンション九品寺第 2

[802 号室]

販売価格

1,690 (税込) 万円

交通

JR 豊肥本線

「南熊本」 徒歩 16 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

55.3 m²

(バルコニー面積 11.18 m²)

物件概要

- 所在地 熊本市中央区九品寺 5 丁目 4-59
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 9 階建 8 階部分
- 総戸数 62 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989 年 8 月 (平成 1 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 (株)ビジネスソーン・ファシリティーズ
- 管理費 月額 3700 円
- 修繕積立金 月額 11090 円
- 駐車場 月額 9000 円 (近隣確保承継可)
- 駐輪場 シール 200 円 (空有)
- バイク置き場 シール 200 ~ 500 円 (空有)
(空確認日 2024.3.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



【間取予定図】

内装写真



Kitchen

Bathroom

W.C



マンション外観

眺望

完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム予定内容

2024 年 6 月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング新規張替
- ◆壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 専有部配管新規交換
カーテンレール新規交換

他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。