

物件名

ライオンズマンション

健軍東桜通り [801 号室]

熊本市電「健軍町」徒歩 12 分  
水回りを一新したリフォーム物件です！

販売価格

1,949 (税込)  
万円

交通

熊本市電 A 系統  
「健軍町」 駅歩 12 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

74.00m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 19.71 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 熊本県熊本市東区東本町 20-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建 8 階部分
- 総戸数 111 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1993 年 10 月 (平成 5 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 6,440 円
- 修繕積立金 月額 14,800 円
- 駐車場 月額 6,600 円 (近隣確保)
- 駐輪場 無料 (フリースペース) (空有)
- バイク置き場 無料 (フリースペース) (空有)  
(空確認日 2023.11.06 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



【間取予定図】

完成写真など物件情報を  
ご覧になれます！



おすすめポイント



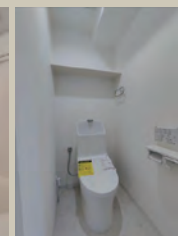
内装完了



Kitchen



Bathroom



W.C



FURVAL  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム予定内容

2024 年 4 月末 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換  
防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フロアタイル上張り
- ◆壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆建具 新規設置
- ◆その他 ハウスクリーニング  
畳表替  
カーテンレール新規設置  
シューズボックス新規設置  
他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間  
の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ



購入後  
も安心

アフター  
サービス  
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。