

物件名

# サンリヤン水前寺公園

[303号室]

## ペット飼育可！角部屋！ 出水小校区の綺麗な3LDKリフォーム物件です！



### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

2,899万円 (税込)

交通

熊本市電 A 系統

「水前寺公園」

徒歩 4 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 84.29㎡

(バルコニー面積 10.98㎡)

物件概要

- 所在地 熊本市中央区出水 1-7-60
  - 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
  - 階数 12階建3階部分
  - 総戸数 31戸
  - 土地権利 所有権
  - 築年月 2000年8月(平成12年)
  - 管理形態 全部委託
  - 管理方式 日勤
  - 管理会社 株式会社アスクメンテナンス
  - 管理費 月額9300円
  - 修繕積立金 月額10960円
  - 駐車場 月額7000~11000円(空有)
  - 駐輪場 月額0円(空有)
  - バイク置き場 月額0円(空有)
- (空確認日 2024.1.12 現在)
- 現況 空室
  - 引渡 相談
  - 本体設備 エレベーター・オートロック
  - ペット飼育 可



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



内装写真



Kitchen Bathroom W.C.



マンション外観

眺望

おすすめポイント



住宅設備に関する不安をトータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。