

物件名

KBC マンションユーハイム井尻南

[302号室]

販売価格

2,099 (税込) 万円

間取り

3LDK 84.15 m²
(バルコニー面積 11.12 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県春日市桜ヶ丘 3-73-1
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 階数 11階建 3階部分
- 総戸数 27戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989年3月(平成1年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 清掃のみ
- 管理会社 総合システム管理株式会社
- 管理費 月額 10,560円
- 修繕積立金 月額 13,840円
- 駐車場 月額 6,000円～8,000円(空有)
【近隣駐車場確保済】
月額 6,000円(脇山駐車場 No.10)
- 駐輪場 月額 100円(空確認中)
- バイク置き場 月額 300～600円(空確認中)
(空確認日:2024年4月6日現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※管理費改定予定有:月額 11,030円(2024年9月分～)

※町内会費:月額 500円、管理協力金:月額 1,000円



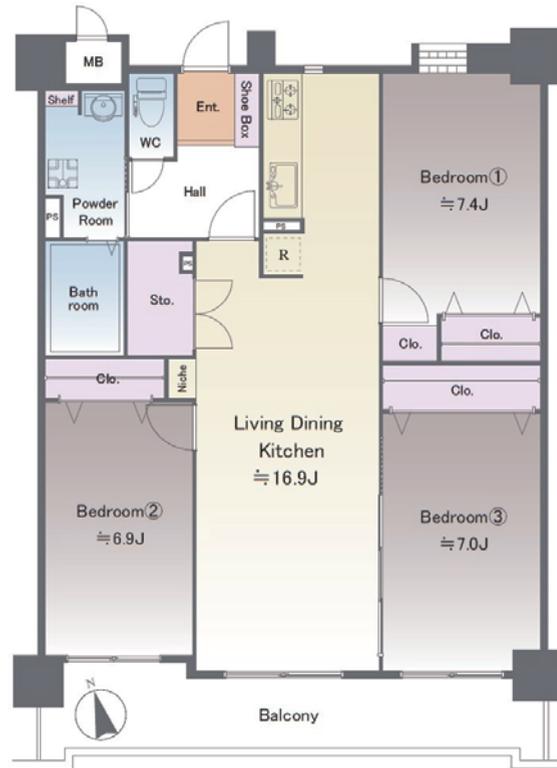
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

今なら棟内駐車場空有！(2024.04.06 現在)

JR 鹿児島本線『笹原駅』徒歩 10分♪

広々としたクローゼット！！ファミリーにおすすめ3LDKです♪



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



内装写真



マンション外観



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年11月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ガス給湯器交換
専有部配管新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有会員制)

住設 あんしん サポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。