

物件名

# コアマンション帯山東

[604号室]

## 3LDK！独立キッチン！ 全室フローリングの収納豊富なリフォーム物件です。



### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

1,899万円(税込)

交通

「鉄砲塚」バス停 徒歩 3分

間取り

# 3LDK

専有面積 (壁芯)

# 70.55㎡

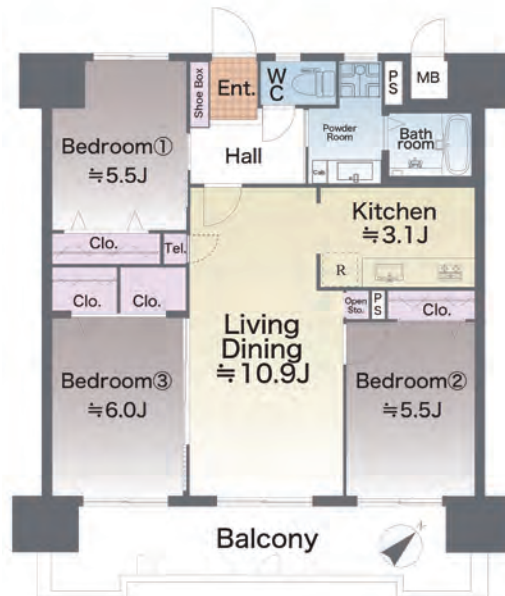
(バルコニー面積 13.35㎡)

物件概要

- 所在地 熊本県熊本市東区月出 2-4-15
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 11階建 6階部分 74戸
- 総戸数
- 土地権利 所有権
- 築年月 1995年9月(平成7年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 9500円
- 修繕積立金 月額 4500円
- 駐車場 月額 5000~7000円
- 駐輪場 月額 50円(フリースペース)
- バイク置き場 月額 100円(フリースペース)  
(空確認日 2023年7月24日)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(飼育細則あり)



ペット飼育可

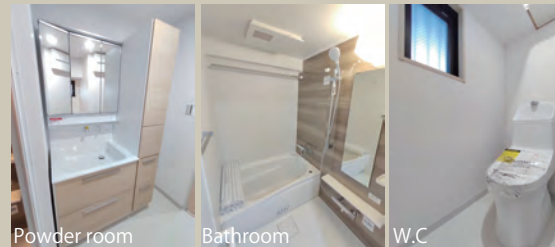


【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



内装写真



マンション外観



エントランス

おすすめポイント



リフォーム予定内容

2023年12月末完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換  
防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング新規張替
- ◆壁・天井 全室クロス新規張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 専有部配管新規交換  
ダウンライト新規設置  
センサーライト新規設置  
カーテンレール新規交換  
ハウスクリーニング他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！  
住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン  
対称 システムバス・洗面化粧台・トイレ

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map