

物件名

ダイヤパレス大橋南第三

[305号室]

内装設備新規のリフォーム物件です。周辺環境良好！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,499 万円 (税込)

交通

西鉄天神大牟田線
「大橋」駅歩 18分

間取り

3LDK

66.15 m²

(バルコニー面積 10.62 m²)

物件概要

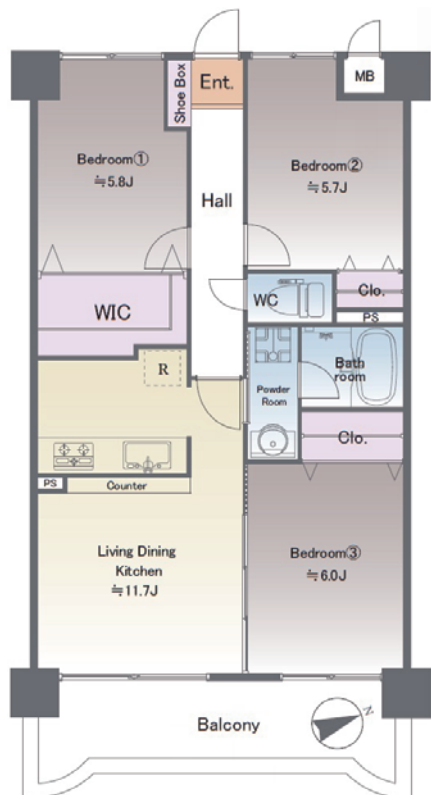
- 所在地 福岡県福岡市南区三宅3丁目22-39
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート
- 階数 10階建3階部分
- 総戸数 54戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1993年7月(平成5年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額6,600円
- 修繕積立金 月額9,450円 ※2025年1月分より増額予定
- 駐車場 月額9,000円~11,000円(空有)
- 駐輪場 無料(空有)※駐輪ステッカー500円/枚
- バイク置き場 無料(空有)※駐輪ステッカー1,000円/枚
- ※空確認日:2022年10月28日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※管理組合運営費:月額500円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます!



内装写真



※写真掲載中の家具・什器等は販売価格に含まれません。

マンション外観



おすすめポイント



リフォーム内容

2023年3月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フロアタイル上張り
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
カーテンレール交換
ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート!

住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン
対象: システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。