

物件名

レーベンハイム ひばりヶ丘

【604 号室】

販売価格

4,280 (税込)
万円

交通

西武池袋線
『ひばりヶ丘』駅 徒歩 17 分

間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

83.02㎡
(バルコニー面積 12.7 ㎡)

物件概要

- 所在地 埼玉県新座市栗原 1 丁目 6 - 1 6
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 15 階建 6 階部分
- 総戸数 89 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 2006 年 2 月 (平成 18 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社レーベンコミュニティ
- 管理費 月額 14,340 円
- 修繕積立金 月額 25,110 円
- 駐車場 月額 8,000 ~ 13,000 円 (空有)
- 駐輪場 月額 0 ~ 200 円 (空有)
- バイク置き場 月額 2,000 円 (空有)
(空確認日 2025.3.31 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2025 年 07 月上旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (犬猫 2 匹)

住宅ローン控除適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

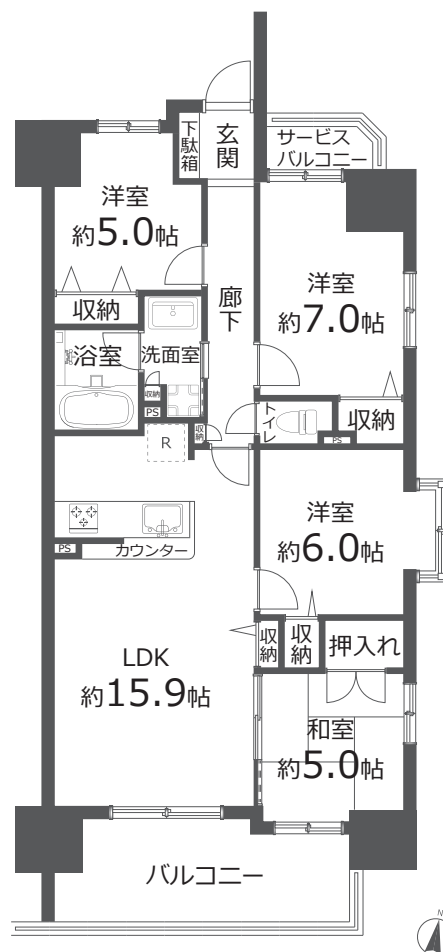
ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ひばりヶ丘駅から徒歩 17 分
ペット 2 匹飼育可の広々 4LDK

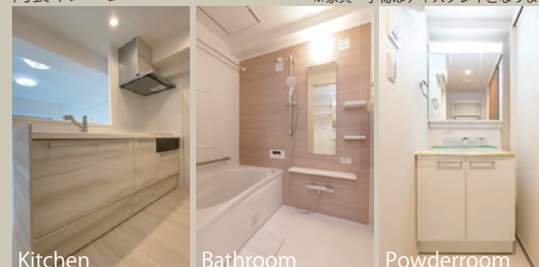


おすすめポイント



内装イメージ

※色・サイズなど実際と異なる場合がございます。
※家具・小物はディスプレイとなります。



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 6 月 2 日完了予定

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ 畳表替
- ◆ クロス張替
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。