

物件名

# リブゼ南林間フォレスト アベニュー [603号室]

販売価格

3,399 (税込)  
万円

交通

江ノ島線  
「南林間」 徒歩 10分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 61.43㎡  
(バルコニー面積 9.51㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県大和市南林間 6-22-26
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 6階部分
- 総戸数 31戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2006年6月 (平成18年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 横浜コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 15,760円
- 修繕積立金 月額 11,120円
- 駐車場 月額 5,000円 (空無)
- 駐輪場 月額 200円 (空有)
- バイク置き場 月額 800円 (空有)

- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可

神奈川大和市南林間 6-22-26  
鉄筋コンクリート造 9階建 6階部分  
31戸  
所有権  
2006年6月 (平成18年)  
全部委託 ■管理方式 日勤  
横浜コミュニティ株式会社  
月額 15,760円  
月額 11,120円  
月額 5,000円 (空無)  
月額 200円 (空有)  
月額 800円 (空有)  
(空確認日 2024.4.7 現在)

可  
①犬 (成長時の体長 50cm 以下、体重 10kg 以下であること)  
②猫 (成長時の体長 50cm 以下、体重 10kg 以下であること)  
※上記①②犬猫については、合計 2匹まで飼育可

重要事項説明  
契約書作成

当日契約  
対応可能

仲介手数料  
満額支払い

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

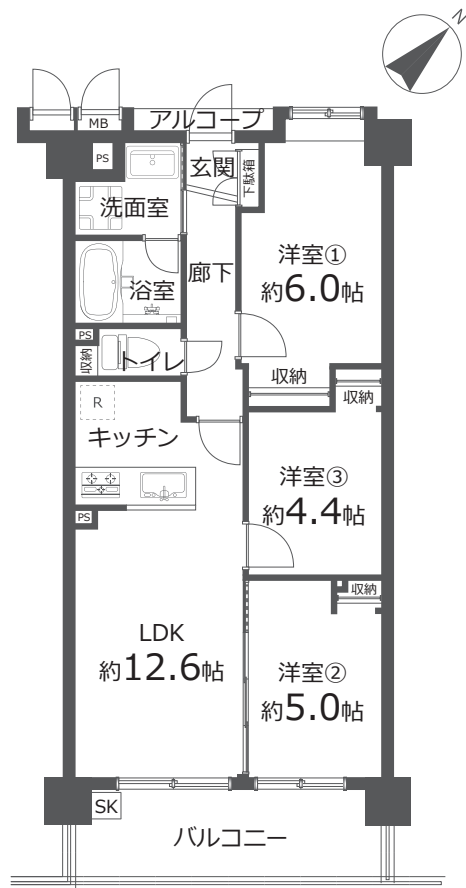
## ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駐車場使用权付！ × ペット 2匹飼育可！  
南東向きにつき、陽当り・眺望良好！



外観



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2025年1月28日完了

- ◆ キッチン 水栓・ガスコンロ交換
- ◆ 浴室 水栓交換
- ◆ 洗面 水栓交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フロアタイル上貼り・クッションフロア張替え
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
シーリングライト取付  
センサーライト設置  
レバーハンドル交換  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

(有会員制)

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。