

物件名

グランドメゾン藤沢

[702 号室]

藤沢駅徒歩 10 分圏内のため通勤・通学も便利！
バルコニーからは夜景が望めます♪

FURVAL
ファヴァル®

販売価格

4,999 (税込)
万円

交通

JR 東海道線
「藤沢」 徒歩 7 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

71.76㎡

(バルコニー面積 10.88 ㎡)

物件概要

- 所在地 〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢 1062-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 7 階部分
- 総戸数 74 戸 ■用途地域 近隣商業・商業地域
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994 年 2 月 (平成 6 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 14,100 円
- 修繕積立金 月額 20,090 円
- 駐車場 月額 18,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 300 円 (空有)
- ミニバイク置き場 月額 300 円 (空有)
- インターホン・監視システム 月額 300 円
- (空確認日 2024.10.25 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



重要事項説明
契約書作成



当日契約
対応可能



仲介手数料
満額支払い

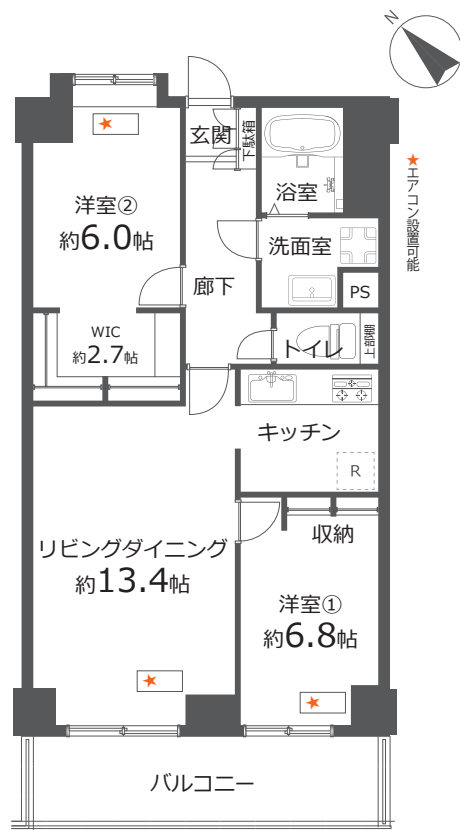
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

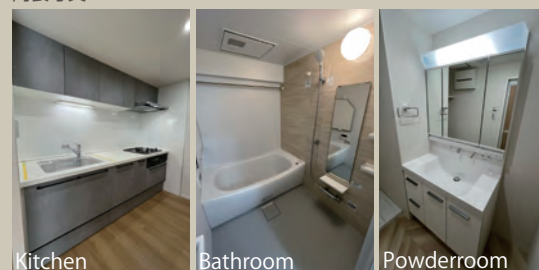
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



内装写真



マンション外観



眺望



おすすめポイント



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2025 年 3 月 13 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替・クッションフロア張替え
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
浴室乾燥機新規設置
玄関収納新規設置
センサーライト・ダウンライト設置
シーリングライト取付・カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。