

物件名

シティインデックス蕨

【1001号室】

蕨駅より徒歩2分 ペット飼育可のコンパクト1LDK

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

3,480(税込)万円

交通

京浜東北線
「蕨」 徒歩 2分

間取り

1LDK 34.91㎡
(バルコニー面積 4.79㎡)

物件概要

- 所在地 埼玉県川口市芝新町3-26
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 10階部分
- 総戸数 85戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 2010年1月(平成22年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社建物管理サービス
- 管理費 月額 9,070円
- 修繕積立金 月額 15,010円
- 駐車場 月額 14,000～18,000円(空無)
- 駐輪場 月額 100～400円(空有)
- バイク置き場 月額 2,000円(空有)
(空確認日 2025.3.21 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2025年06月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可(犬猫2匹まで)

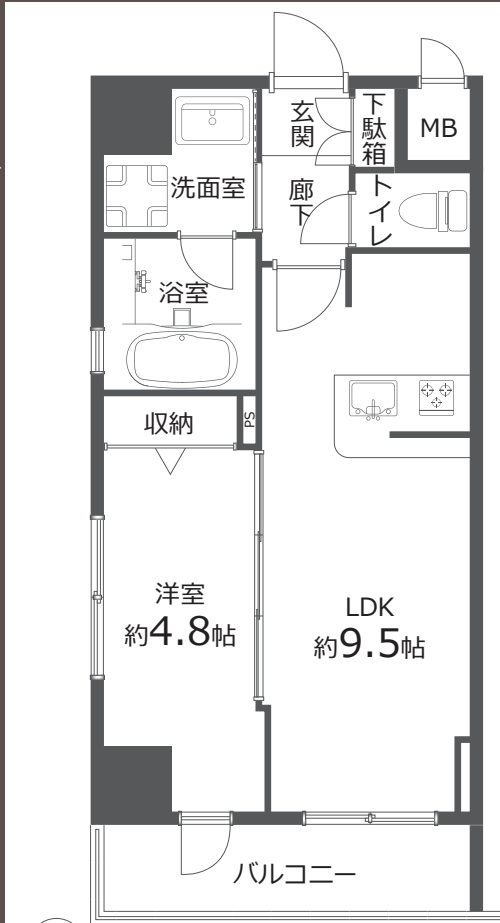
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

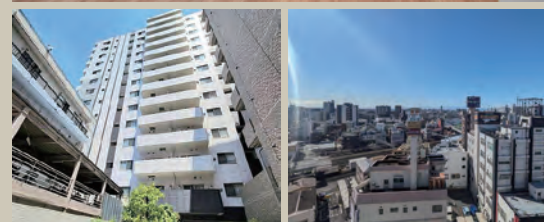
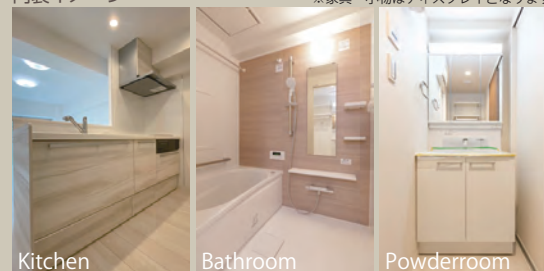


おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 駅から5分以内
- 買物至便
- オートロック
- 角住戸
- 陽当り良好
- 眺望良好
- カウンターキッチン
- 浴室換気乾燥機能

内装イメージ

※色・サイズなど実際と異なる場合がございます。
※家具・小物はディスプレイとなります。



マンション外観

眺望

リフォーム内容

2025年5月23日完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆木目調フロアタイル上貼
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。