

物件名

# ライフピア草加松原

【1002号室】

## 獨協大学前駅より徒歩2分 ペット飼育可の3LDK

販売価格

3,499万円 (税込)

交通

伊勢崎線  
『獨協大学前』駅 徒歩2分

間取り

3LDK

61.94㎡

(バルコニー面積 15.14㎡)

物件概要

- 所在地 埼玉県草加市栄町 2-10-6
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 10階部分
- 総戸数 85戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1996年3月(平成8年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社ユニオン・シティサービス
- 管理費 月額 11,000円
- 修繕積立金 月額 11,000円
- 駐車場 月額 13,000~15,000円(空無)
- 駐輪場 月額 1,200円~2,400円(空有)
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2025年05月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可

住宅ローン控除適合物件

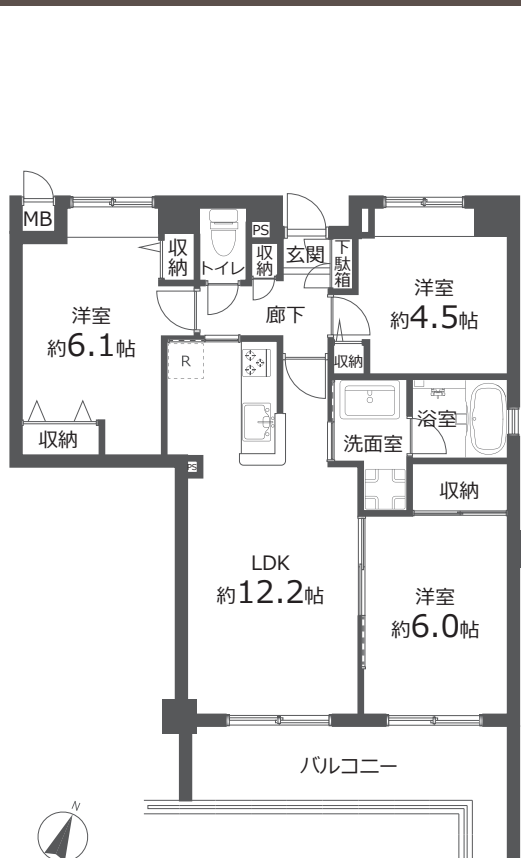
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

### ARUHI



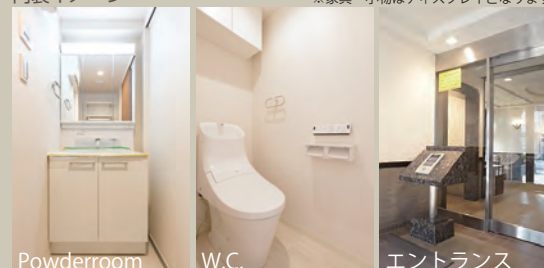
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装イメージ

※色・サイズなど実際と異なる場合がございます。  
※家具・小物はディスプレイとなります。



おすすめポイント



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2025年4月25日完了予定

- ◆キッチン水栓交換
- ◆キッチンガスコンロ交換
- ◆レンジフード交換
- ◆浴室水栓交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆木目調フロアタイル上貼
- ◆クロス張替
- ◆カーテンレール交換

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。