

物件名

海神コーポ

【103号室】

販売価格

1,680 (税込) 万円

間取り

2LDK+WIC 60.65㎡

(バルコニー面積 不明)

物件概要

- 所在地 千葉県船橋市海神町3丁目119-14
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 総戸数 138戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1972年8月(昭和47年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額7,000円
- 修繕積立金 月額16,000円
- その他費用 月額1,000円(不在者共益費)
- 駐車場 月額7,000円(空無)
- 駐輪場 (別途預かり保証金14,000円)
- バイク置き場 月額3,000円(空有)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

千葉県船橋市海神町3丁目119-14
鉄骨鉄筋コンクリート造7階建1階部分
138戸
所有権
1972年8月(昭和47年)
全部委託
日勤
日本ハウズイング株式会社
月額7,000円
月額16,000円
月額1,000円(不在者共益費)
月額7,000円(空無)
(別途預かり保証金14,000円)
月額3,000円(空有)
月額700円(空無)
(別途預かり保証金1,400円)
(空確認日2023.6.30現在)

スーパーまで徒歩2分！
公園や保育園など周辺環境が充実しています！

FURVAL
ファヴァル®

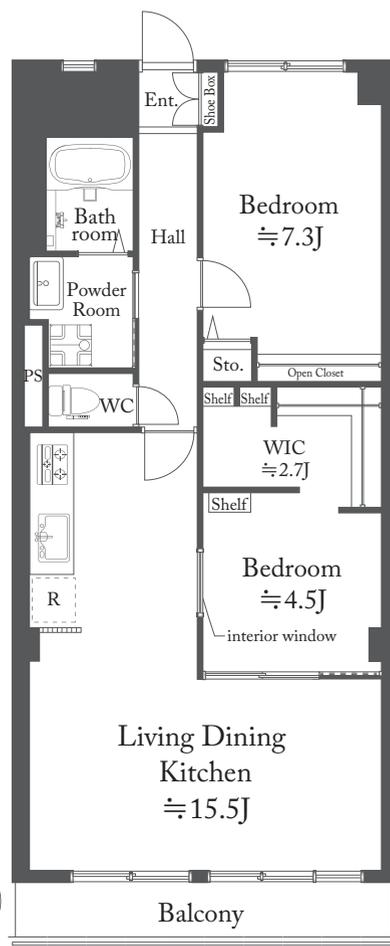
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年12月6日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フローリング張替
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ クロス張替
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他



内装写真



マンション外観



眺望



おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

スーパーまで徒歩 2 分！買い物に困りません！

大規模マンションで管理体制良好です。

1 階部分なので下階を気にせず生活できます。

複数路線利用可能です。

近隣にも当社物件が多数ございます。
QR コードでお気軽にお問合せください。



HOME NET Pro

海神コーポ 103

- 修繕積立金 総額 115,301,570 円
(2022.3.31 現在)
- 長期修繕計画書 あり
- 固定資産税額 年間 50,232 円 (令和 5 年度)
※固定資産税評価額をもとに算出
- ゴミ置き場 (24 時間利用可能) あり
- 耐震適合証明書 なし





※家具・小物はディスプレイとなります

内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。